

Wójt Gminy Gozdowo

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY GOZDOWO

dr Piotr Fogel

Gozdowo – Warszawa 2014 r.

1. PODSTAWA PRAWNA SPORZĄDZANIA PROGNOZY	4
2. CEL I ZAKRES DOKUMENTU OBJĘTEGO PROGNOZĄ, POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI	4
3. METODYKA PRAC	5
4. ODDZIAŁYWANIE TRANSGRANICZNE	8
5. STRESZCZENIE PROGNOZY.....	8
6. OCENY I ANALIZY	11
6.1. STAN ŚRODOWISKA	11
6.1.1. ŚRODOWISKO ABIOTYCZNE	11
6.1.1.1. RZEŻBA TERENU – JAKOŚĆ, ZAGROŻENIA I SPOSOBY PRZECIWDZIAŁANIA	11
6.1.1.2. GLEBY - JAKOŚĆ, ZAGROŻENIA I SPOSOBY PRZECIWDZIAŁANIA.....	12
6.1.1.3. WODA - JAKOŚĆ, ZAGROŻENIA I SPOSOBY PRZECIWDZIAŁANIA	12
6.1.1.4. POWIETRZE - JAKOŚĆ, ZAGROŻENIA I SPOSOBY PRZECIWDZIAŁANIA	14
6.1.1.5. KLIMAT AKUSTYCZNY - JAKOŚĆ, ZAGROŻENIA I SPOSOBY PRZECIWDZIAŁANIA.....	15
6.1.1.6. POLA ELEKTROMAGNETYCZNE - JAKOŚĆ, ZAGROŻENIA I SPOSOBY PRZECIWDZIAŁANIA.....	16
6.1.2. ŚRODOWISKO BIOTYCZNE - JAKOŚĆ, ZAGROŻENIA I SPOSOBY PRZECIWDZIAŁANIA.....	16
6.1.2.1. LASY - JAKOŚĆ, ZAGROŻENIA I SPOSOBY PRZECIWDZIAŁANIA	16
6.1.2.2. ODPORNOŚĆ ZBIOROWISK ROŚLINNYCH NA DEGRADACJĘ I ZDOLNOŚĆ DO REGENERACJI.....	17
6.1.2.3. ŚWIAT ZWIERZĘCY	17
6.2. OCHRONA ŚRODOWISKA.....	18
6.2.1. GMINA NA TLE SYSTEMÓW OBSZARÓW CHRONIONYCH W POLSCE.....	18
6.2.2. FORMY OCHRONY PRZYRODY W GMINIE USTANOWIONE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY	18
6.2.3. OBSZARY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH	20
6.2.4. PROJEKTOWANE FORMY OCHRONY	20
6.2.5. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA.....	20
6.2.6. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM.....	21
6.2.7. CELE I PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA UWZGLĘDNIONE W PROJEKCIE DOKUMENTU.....	21
6.3. USTALENIA STUDIUM	23
6.4. PRZEWIDYWANY WPŁYW ORAZ ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO USTALEŃ STUDIUM	36
6.4.1. ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE POSZCZEGÓLNYCH KATEGORII TERENÓW	37
6.4.2. WPŁYW USTALEŃ STUDIUM NA USTAWOWE FORMY OCHRONY PRZYRODY	52
7. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.....	52

8. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ZAWARTYCH W DOKUMENCIE MAJĄCE NA UWADZE CEL I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000.....	52
9. WYKORZYSTANE MATERIAŁY.....	53

1. PODSTAWA PRAWNA SPORZĄDZANIA PROGNOZY

Obowiązek przeprowadzenia postępowania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (dalej też SOOŚ) dla dokumentów planistycznych, w tym i studium *uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego*, nakłada Art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U.2013, poz. 1235), zwana dalej też ustawą OOS. W zakres postępowania SOOŚ wchodzi opracowanie *Prognozy oddziaływania na środowisko skutków realizacji dokumentu planistycznego*. Szczegółowy zakres merytoryczny prognozy określa art. 51 ustawy OOS.

2. CEL I ZAKRES DOKUMENTU OBJĘTEGO PROGNOZĄ, POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem planistycznym, określającym politykę przestrzenną gminy oraz lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego¹, przy uwzględnieniu uwarunkowań, celów i kierunków polityki przestrzennej:

- państwa zawartej w Koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju
- województwa zapisanej w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego.

Studium nie jest prawem miejscowym, jednak pełni ono ważną koordynującą rolę wobec planów miejscowych – spaja je merytorycznie, gdyż te mogą obowiązywać dla części obszaru gminy.

Strukturę dokumentu określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy². §4 określa, że dokument ten składa się z dwóch części - uwarunkowań oraz kierunków zagospodarowania przestrzennego. Każda z nich zawiera część tekstową oraz graficzną.

Część pierwsza *studium* – uwarunkowania, opisuje stan zagospodarowania oraz określa potrzeby w zakresie zmian w przeznaczeniu terenu. Rolą uwarunkowań jest wskazanie wysoko cenionych wartości, których ochronie należy podporządkować zmiany przestrzenne.

Część druga dokumentu – kierunki zagospodarowania, przedstawia zmiany w strukturze przestrzennej wraz ze wskaźnikami zagospodarowania, rozwój infrastruktury, obszary chronione i zasady ich ochrony, obszary problemowe, występowania zagrożeń oraz obszary dla których należy sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Analizowane treści i zakres tematyczny poruszanych zagadnień przestrzennych narzuca art. 10 kolejno ust. 1³ i 2⁴ Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stąd i struktura ocenianego dokumentu odpowiada kolejnym podpunktom wymienionych ustępów.

¹ Art. 9 ust. 1 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

² Rozp. Min. Inf. Z dnia 28 kwietnia 2004 Dz.U. 2004 nr 118 poz.1233

³ Art. 10 ust. 1:

W studium uwzględnia się uwarunkowania wynikające w szczególności z:

- 1) dotychczasowego przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenu;
- 2) stanu ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony;
- 3) stanu środowiska, w tym stanu rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 4) stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 5) warunków i jakości życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia;
- 6) zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia;
- 7) potrzeb i możliwości rozwoju gminy;
- 8) stanu prawnego gruntów;
- 9) występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych;
- 10) występowania obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych;
- 11) występowania udokumentowanych złóż kopalin oraz zasobów wód podziemnych;
- 12) występowania terenów górniczych wyznaczonych na podstawie przepisów odrębnych;
- 13) stanu systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopnia uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami;
- 14) zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych.

⁴ W studium określa się w szczególności:

- 1) kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów;
- 2) kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny wyłączone spod zabudowy;
- 3) obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu kulturowego i uzdrowisk;

Podstawą do opracowania zmiany studium oraz powiązanej z nim SOOŚ jest Uchwała Rady Gminy Gozdowo nr 228/XXIV/13 z dnia 23 maja 2013 r. w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gozdowo. W uzasadnieniu do ww. uchwały zaakcentowano, że gmina posiada obowiązującą od 2012 r. zmianę studium, a obecna zmiana będzie dotyczyła korekt polityki przestrzennej dla trzech obszarów i ustalenia przeznaczenia terenu dla pięciu niewielkich fragmentów, które omyłkowo nie zostały objęte zmianą studium w 2012 r.

Prognozę wykonano zgodnie z wymogami określonymi w art. 51 ust. 2 ustawy OOS z uwzględnieniem zakresów i stopnia szczegółowości analiz określonych przez:

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 13 sierpnia 2013 r. znak WOOŚ-I.411.366.2013.JD.

Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu z dnia 11.12.2013 r. znak PPIS/ZNS-4501/35/4577/2013.

Integralną częścią prognozy jest załącznik graficzny przygotowany w skali 1:20.000.

3. METODYKA PRAC

Bazą do sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko jest projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gozdowo. Głównym dokumentem wspomagającym przygotowanie prognozy było opracowanie ekofizjograficzne sporządzone w 2014 r. oraz prognoza oddziaływania na środowisko przygotowana w 2012 r. na potrzeby zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gozdowo. Prognoza dostosowana jest do rodzaju i skali dokumentu jakim jest studium (skala dokładności przestrzennych analiz 1:20 000) – do skali dostosowano stopień szczegółowości analiz oraz opis stanu środowiska.

Rozdział *Oceny i analizy* Prognozy składa się z dwóch zasadniczych części: części pierwszej określającej aktualny stan środowiska zgodnie z zapisami projektu zmiany *studium* oraz drugiej, w której prognozuje się oddziaływanie na środowisko poszczególnych obszarów.

Stan elementów środowiska opisano w podziale na komponenty nieożywione (rzeźbę terenu, gleby, wody, powietrze, klimat akustyczny i pola elektromagnetyczne) oraz związane z organizmami żywymi (z uwzględnieniem przekształceń zbiorowisk naturalnych, ich odpornością na degradację i zdolnością do regeneracji).

Przyjęto, że procesy przekształcenia środowiska na obszarach o podobnym przeznaczeniu terenu i sposobie zagospodarowania będą przebiegały w zbliżony sposób, różnice zaś dotyczyć będą wyłącznie stopnia intensywności zmian. Poszczególne kategorie obszarów poddano analizie możliwego znaczącego oddziaływania na poszczególne elementy środowiska: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zabytki, dobra materialne oraz zależności między wymienionymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te

-
- 4) obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
 - 5) kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
 - 6) obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym;
 - 7) obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa i ustaleniami programów, o których mowa w art. 48 ust. 1;
 - 8) obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych, w tym obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości, a także obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² oraz obszary przestrzeni publicznej;
 - 9) obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne;
 - 10) kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej;
 - 11) obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych;
 - 12) obiekty lub obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny;
 - 13) obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz obowiązujące na nich ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz.U. Nr 41, poz. 412 oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 153, poz. 1271);
 - 14) obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji lub rekultywacji;
 - 15) granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych;
 - 16) inne obszary problemowe, w zależności od uwarunkowań i potrzeb zagospodarowania występujących w gminie.

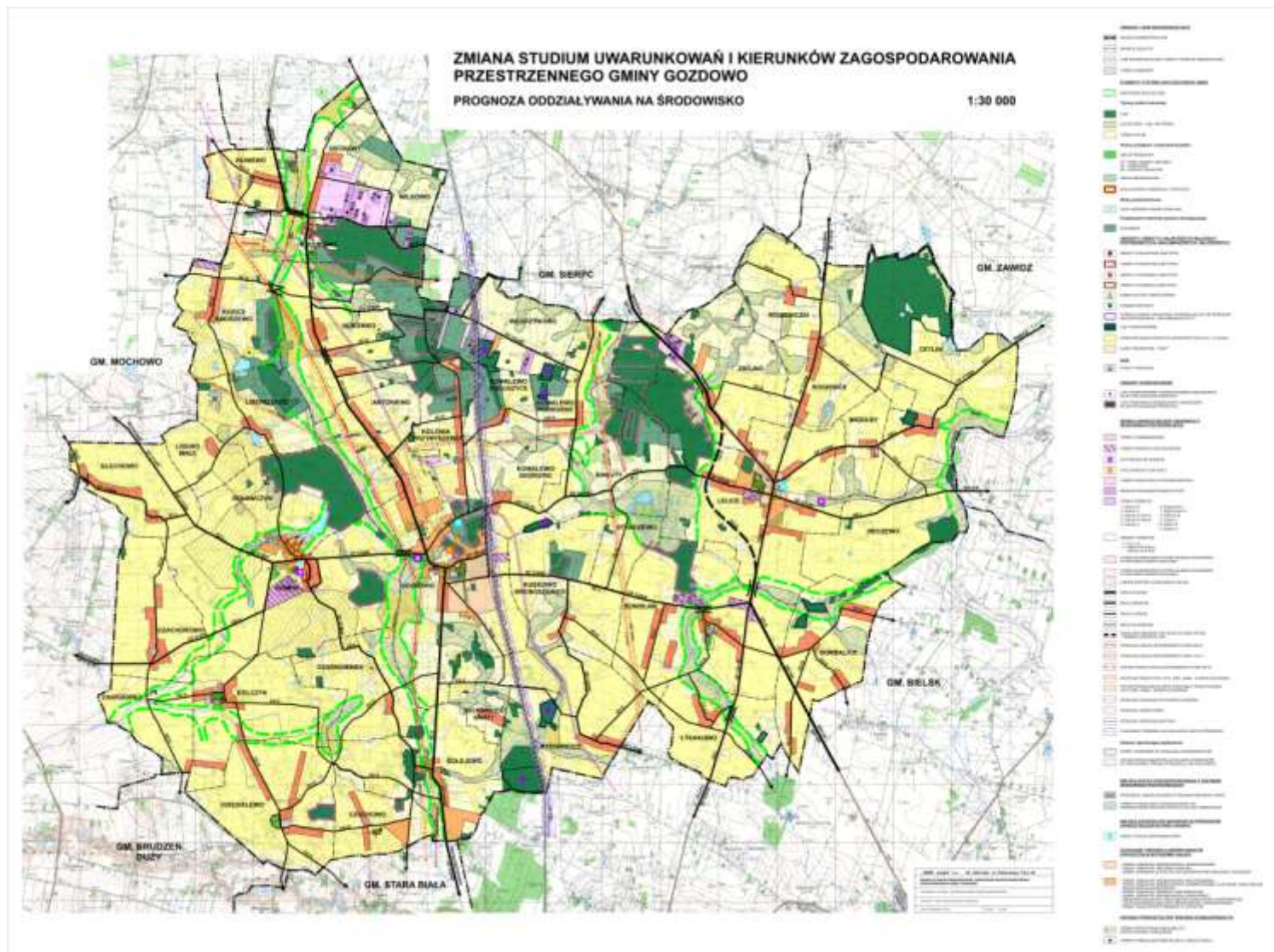
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
NA POTRZEBY ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY GOZDOWO

elementy - zgodnie z art. 51 ust. 1 pkt 2 lit e Ustawy OOŚ. W opisie uwzględniono przewidywane znaczące oddziaływanie, w tym bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe, pozytywne i negatywne.

Ostatnią częścią Prognozy jest rozdział określający rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnego oddziaływania na środowisko przewidziane w studium i/lub proponowane w Prognozie.

Prognozę sporządzono stosując metody opisowe, analizy jakościowych wykorzystujące dostępne wskaźniki stanu środowiska oraz identyfikacji i wartościowania skutków przewidywanych zmian w środowisku, na podstawie których wyciągnięto określone wnioski.

Zaakcentować należy, że główna zmiana studium dotyczy 3 obszarów, a zakres wprowadzanych korekt ma wyłącznie charakter porządkujący, doprecyzowujący politykę przestrzenną przyjętą do realizacji w 2012 r. W przypadku pięciu niewielkich obszarów, których nie objął opracowany w 2012 r. dokument ustala się przeznaczenie terenu, zgodnie ze stanem istniejącym – tereny rolnicze. Gmina Gozdowo przeprowadziła procedurę OOŚ przy ustalaniu zmiany polityki przestrzennej.



Ryc. 1 Załącznik graficzny do prognozy oddziaływania na środowisko dla zmiany studium... przeprowadzonej w 2012 r.

4. ODDZIAŁYWANIE TRANSGRANICZNE

Oddziaływanie na środowisko w skutek realizacji polityki zapisanej w zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gozdowo nie będzie wykraczało poza granice kraju.

5. STRESZCZENIE PROGNOZY

Prognoza dostosowana jest do rodzaju i skali dokumentu jakim jest studium – do skali dostosowano stopień szczegółowości analiz oraz opis stanu środowiska.

Stan środowiska – jakość, zagrożenia i sposoby przeciwdziałania

Zmiany **rzeźby terenu** mają głównie charakter antropogeniczny, z czego najbardziej znaczące są eksploatacja surowców pospolitych oraz jej przekształcanie w procesie budowlanym. Wskazano miejsca występowania surowców w północnej części gminy, dopuszczono powierzchniową eksploatację surowców na obszarach rolniczych na własne potrzeby. Skala pozyskiwania surowców jest znacząca. Rekultywacja obiektów odbywa się poprzez naturalną sukcesję.

Naturalne zagrożenia powierzchni ziemi - ruchy masowe - nie występują.

Głównym zagrożeniem dla **gleb** jest sezonowa erozja wietrzna pól uprawnych. Powoduje ona wywiewanie cząstek mineralnych i organicznych, co prowadzi do spłycenia profilu glebowego i wypełnienia jałowym materiałem (zwiększenie zawartości piasku). Skutki erozji (w tym postępujące zakwaszenie gleb) wykazują badania jakości gleb. Obok erozji wietrznej zakwaszeniu gleb sprzyja emisja zanieczyszczeń przez przemysł (dwutlenek siarki i tlenki azotu) oraz motoryzacja (zanieczyszczenia wzdłuż ciągów komunikacyjnych, w tym i metalami ciężkimi). Postępujące uproszczenie profilu glebowego oraz wzrost zakwaszenia obniżają przydatność do celów rolniczych.

Za główne źródło zanieczyszczeń **wód powierzchniowych** wskazuje się środki chemiczne wykorzystywane w rolnictwie oraz nieskanalizowane tereny wiejskie. Z kanalizacji na terenie gminy korzystają miejscowości Gozdowo, Lelice, Rempin, Zbójno, Bonisław, łącznie 36% mieszkańców gminy.

Podobnie jak w przypadku **wód powierzchniowych** decydującym czynnikiem mogącym wpływać na jakość **wód podziemnych** jest brak uregulowanej gospodarki ściekowej na przeważającej powierzchni terenów osadniczych w gminie. Mniejszy wpływ na stan wód mają zanieczyszczenia obszarowe związane ze stosowaniem nawozów i środków ochrony roślin w rolnictwie, głównie w związku z sytuacją ekonomiczną i zmniejszonym zużyciem nawozów sztucznych. Wg danych z monitoringu wody podziemne na tym terenie są zadowalającej jakości (klasa III). Poza zanieczyszczeniem problemem jest postępujące obniżenie poziomu wód podziemnych (głównie w wyniku suszy hydrologicznej). W ramach przeciwdziałania zmniejszającym się zasobom wodnym wskazane jest prowadzenie racjonalnej gospodarki wodnej oraz działania zwiększające potencjalną retencję terenu.

Stan **powietrza** w gminie Gozdowo kwalifikuje ją do strefy A, tj. obszarów na których nie występują przekroczenia dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń lub poziomów docelowych. Do głównych źródeł zanieczyszczeń powietrza występujących na terenie gminy należą paleniska domowe, transport i rolnictwo. W okresie zimowym wzrasta poziom emisji niskiej (paleniska domowe, lokalne kotłownie) w związku z koniecznością dogrzewania mieszkań. Poprawa tego stanu możliwa byłaby poprzez zmianę sposobu ogrzewania (np. w wyniku gazyfikacji gminy – ta nie jest planowana) oraz zwiększenie udziału ekologicznych źródeł energii.

Podstawowym źródłem **hałasu** na terenie gminy są szlaki komunikacyjne - przede wszystkim DW560 oraz droga powiatowa 3704W, w dalszej kolejności lokalne źródła hałasu w postaci zakładów usługowych. Nasilenie hałasu ze źródeł komunikacyjnych zależy od natężenia ruchu, stanu technicznego pojazdów i dróg.

Budowa zespołu elektrowni wiatrowych w obrębie Lisewo Małe spowoduje wzrost emisji hałasu. Lokalizacja źródeł hałasu znajdować się będzie w odległościach od zabudowy, które nie będą powodowały przekroczenia norm.

Na terenie gminy znaczące **pola elektromagnetyczne** mogą występować wzdłuż linii wysokiego napięcia 400kV Grudziądz – Płock.

Wskaźnik **lesistości** gminy należy do jednych z niższych w kraju i wynosi 9,3%. Występujące na terenie gminy lasy państwowe w części uznano za lasy ochronne.

Na terenie gminy większość zbiorowisk jest przekształcona, tworząc **zbiorowiska** półnaturalne lub synantropijne, utrzymujące się jedynie w wyniku działalności człowieka. Pośród najcenniejszych zbiorowisk roślinnych wskazać należy te związane ze środowiskiem wilgotnym, przywodnym. Występują one wzdłuż cieków (uregulowanych) oraz obniżen terenu, w szczególności w północnej i środkowej części gminy. Do ważnych przyrodniczo, choć nieznacznych powierzchniowo w gminie zaliczyć należy:

- Zespoły i zbiorowiska roślinności wodnej;
- Zespoły i zbiorowiska roślinności szuwarowej i bagiennej;
- Zespoły i zbiorowiska roślinności przywodnej;
- Zespoły i zbiorowiska torfowiskowe.

Gmina Gozdowo, dzięki licznym terenom podmokłym i torfowiskom oraz swojej sieci hydrologicznej charakteryzuje się dużą różnorodnością gatunkową głównie ornitofauny. Inwentaryzacja przyrodnicza gminy Gozdowo wykazała że na terenie gminy występują: 17 gatunków ssaków, 55 gatunków ptaków lęgowych i prawdopodobnie lęgowych, prawdopodobnie minimum 2 gatunki gadów, 7 gatunków płazów. Występują tu gatunki chronione na podstawie prawa unijnego, lęgowe i prawdopodobnie lęgowe: bocian biały, bocian czarny, czapla biała, błotniak łąkowy, błotniak stawowy, dzięcioł czarny, zimorodek, lerka, świergotek polny, gąsiorek i ortolan.

Obszary objęte ochroną prawną

Na terenie gminy Gozdowo występują następujące formy ochrony przyrody:

- 7 pomników przyrody ;
- 10 użytków ekologicznych o łącznej powierzchni 16,75 ha.

Na terenie gminy Gozdowo nie przewiduje się utworzenia nowych form ochrony przyrody.

Problemy ochrony środowiska i przewidywane znaczące oddziaływanie na środowisko

Na terenie gminy Gozdowo inwestycjami mogącymi potencjalnie znacząco lub zawsze znacząco oddziaływać na środowisko są lub będą:

- Elementy istniejącej infrastruktury,
 - drogi o wysokim natężeniu ruchu – gł. droga wojewódzka nr 560 i droga powiatowa nr 3704W,
 - linia kolejowa nr 33,
 - teren gazociągu tranzytowego DN 1400 „Jamał Rosja – Polska - Niemcy”,
 - linia elektroenergetyczna NN 400 kV Płock - Grudziądz,
 - ropociąg Płock-Gdańsk „Rurociąg Pomorski”.
- elementy infrastruktury projektowane i będące w fazie koncepcji:
 - budowana druga linia gazociągu tranzytowego 1400 „Jamał Rosja – Polska - Niemcy” projektowany zespół elektrowni wiatrowych „Mochowo-Gozdowo”,
- produkcja i usługi:

- stacje obsługi lub remontowe sprzętu budowlanego, rolniczego lub środków transportu,
- fermy hodowlane.

Wpływ na poszczególne elementy środowiska, jak różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne oraz zależności między wymienionymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy określono dla poszczególnych grup analizowanych obszarów i przedstawiono w tabeli w rozdziale 6.4.1.

Cele i problemy ochrony środowiska uwzględnione w projekcie dokumentu

Studium uznaje, że kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy oraz polityki przestrzennej muszą szczególnie brać pod uwagę ochronę środowiska i zasadę równoważonego rozwoju. Dla zachowania równowagi środowiska przyrodniczego gminy i jej otoczenia *studium* za niezbędne uznaje zapewnienie biologicznego funkcjonowania i wzajemnych powiązań ekosystemów poprzez zachowanie ciągów ekologicznych dolin rzek Sierpienicy oraz Wierzbicy i ich powiązanie z systemem korytarzy ekologicznych Północnego Mazowsza.

W zapisach *studium* wskazano system przyrodniczy gminy oraz utrzymano formy ochrony przyrody. Rozmieszczenie i kształtowanie terenów o funkcjach mieszkaniowych, usługowych i produkcyjnych powinno odbywać się z uwzględnieniem ochrony systemu przyrodniczego gminy Gozdowo.

Studium zachowuje istniejące tereny lasów bez możliwości zmiany ich przeznaczenia. Dokument dopuszcza zalesienia na warunkach określonych w przepisach odrębnych.

Realizacja przyjętej w *studium* polityki zależy od władz gminy i podejmowanych przez nie decyzji.

Ustalenia studium

Projekt *studium* wyróżnia dwa główne typy przeplatających się stref funkcjonalnych: obszary otwarte i obszary zainwestowania. W *studium* wydzielono następujące kategorie terenów **strefy zainwestowania**: tereny zabudowy mieszkaniowej, tereny zabudowy usługowej, tereny produkcyjne, tereny komunikacji, tereny infrastruktury technicznej i obsługi gminy, tereny zieleni (urządzonej) [wyznaczone w ramach zmiany *studium* w 2012 r.] oraz dodane tereny wielofunkcyjne o dominującym udziale zabudowy zagrodowej – M-1, tereny zabudowy zagrodowej – M-2, tereny rolne z możliwością lokalizacji urządzeń wytwarzających energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii - elektrowni wiatrowych, o mocy przekraczającej 100 kW wraz z infrastrukturą towarzyszącą – RW, oraz następujące kategorie terenów **obszarów otwartych**: tereny rolne - R, tereny obniżeń dolinnych - RE, tereny lasów i dolesień - ZL, tereny wód – W.

Wpływ ustaleń studium na ustawowe formy ochrony przyrody

Użytki ekologiczne – Projekt *zmiany studium* nie wprowadza zmian w zagospodarowaniu w bezpośrednim sąsiedztwie użytków ekologicznych. Prognozuje się, że zmiany wywołane realizacją ustaleń *zmiany studium* nie będą miały wpływu na istniejące użytki ekologiczne.

Pomniki przyrody - Ustalenia *studium* nie wpłyną negatywnie na istniejące pomniki przyrody, gdyż zarówno w miejscu ich lokalizacji, jak i w bezpośrednim sąsiedztwie nie planuje się zmian zagrażających tej formie ochrony przyrody.

Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnego oddziaływania na środowisko

Studium nie proponuje terenów oraz działań mających na celu kompensację negatywnego oddziaływania na środowisko.

6. OCENY I ANALIZY

6.1. STAN ŚRODOWISKA

Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gozdowo dostosowuje możliwości rozwoju przestrzennego gminy zarówno do warunków środowiskowych, jak i społecznych i gospodarczych. W sposób oszczędny dokonuje zmian przeznaczenia nowych terenów na cele nierolnicze i nieleśne, odnosi się także do zmian przestrzennych zachodzących w gminach sąsiadujących Mochowo, Sierpc i Zawidz w zakresie dopuszczenia lokalizacji elektrowni wiatrowych. Charakter proponowanych w *studium* zmian polega na doprecyzowaniu, względem przyjętej w 2012 r. polityki przestrzennej, zasad sytuowania elektrowni wiatrowych i określeniu ograniczeń w zabudowie w związku z wprowadzeniem stref ochronnych projektowanych elektrowni wiatrowych.

W prognozie oddziaływania na środowisko opracowanej na potrzeby zmiany *studium* w sposób szczególny odniesiono się do zmian, które wprowadzone zostaną do polityki przestrzennej i sposób całościowy poddano ocenie korektę polityki przestrzennej na przestrzeń całej gminy Gozdowo.

Rozdział ten opisuje aktualny stan środowiska, będący wynikiem istniejącego na terenie gminy zagospodarowania przestrzennego. Jednocześnie wskazać należy, że niska dynamika zmian zachodzących w przestrzeni powoduje, że aktualne zagospodarowanie i jakość środowiska pozostaną bez zmian w przypadku braku realizacji ustaleń *studium*.

6.1.1. ŚRODOWISKO ABIOTYCZNE

6.1.1.1. RZEŻBA TERENU – JAKOŚĆ, ZAGROŻENIA I SPOSOBY PRZECIWDZIAŁANIA

Gmina Gozdowo położona jest w marginalnej strefie pasa pojezierzy, stąd generalne cechy rzeźby terenu, formy ich wielkość, pochodzenie, rozwój i wiek są typowe dla obszarów młodoglacjalnych, silnie zdenudowanych w czasie fazy pomorskiej i gardzieńskiej zlodowacenia północnopolskiego. Rzeźba na terenie gminy jest urozmaicona. Formami pozytywnymi są pagóry czołowomorenowe, ozy, z którymi kontrastują fragmenty górnych odcinków dolin Sierpienicy oraz Wierzbicy a także liczne, niewielkie powierzchniowo obniżenia terenu wypełnione przez zarastające jeziora.

Podstawowymi jednostkami morfologicznymi na omawianym terenie są: wysoczyzna morenowa wraz ze strefą czołowo morenową oraz dolny Wierzbicy i Sierpienicy.

Strefa czołowo morenowa o przebiegu pn-zach – pd-wsch znajduje się w środkowej części gminy, stanowiąc tym samym dział wód. Tworzy ona wyraźne morfologicznie dwa poziomy. Wyższy położony jest na wysokości pomiędzy 130 – 140 n.p.m i tworzy wysoczyznę falistą, o nachyleniu zboczy do 5%, z licznymi obniżeniami bezodpływowymi. Niższy poziom ma charakter równinny, o spadkach terenu do 3%, wysokości zaś wynoszą 120- 130 m n.p.m. Najsilniej urozmaiconą część wysoczyzny stanowi jest strefa czołowomorenowa. Tworzą ją pagóry, o wysokościach względnych 10- 15 m wtopione w obszar wysoczyznowy. Spadki terenu w tej strefie dochodzą do 8%. Najwyżej położony obszar w gminie znajduje się w rejonie Koloni Przybyszewo, gdzie wysokości bezwzględne dochodzą do 152 m n.p.m. Wyróżniającą formą w obrębie wysoczyzn jest wał ozu (Oz) w rejonie Zbójna, charakteryzujący się nachyleniem stoków (4÷10%) oraz silnie przekształconą w wyniku eksploatacji kruszywa morfologią w części szczytowej.

Równinna wysoczyzna morenowa rozcięta jest przez dwie niewielkie doliny rzeczne: Sierpienicy i Wierzbicy. Rzeki te na obszarze gminy Gozdowo, rozpoczynają swój bieg, stąd i zagłębienie dolin nie jest duże. Rzędna terenu dla doliny Sierpienicy wynosi około 120 m. n.p.m. Wyraźniej w terenie zarysowane jest obniżenie dolinne Wierzbicy, dla której rzędna terenu wynosi 106 m n.p.m. Nachylenie stoków tych dolin zawiera się pomiędzy 3-5%.

Na terenie gminy Gozdowo nie występują tereny narażone na osuwanie się mas ziemnych.

6.1.1.2. GLEBY - JAKOŚĆ, ZAGROŻENIA I SPOSOBY PRZECIWDZIAŁANIA

Na podłożu dominującej gliny zwałowej i piasków gliniastych rozwinęły się bardzo dobre i dobre gleby w II - IV klasie bonitacyjnej. Największe kompleksy tych gleb występują we wschodniej i południowej części gminy - w rejonie Rycharcic, Bonisławia, Lelic i Cetlina. Ponadto w części zachodniej w rejonie Dziegielewa, Rempina, Głuchowa, Kozic-Smorzewa.

Gleby V i VI klasy bonitacyjnej dominują w północnej i środkowej części gminy, głównie we wsiach: Ostrowy, Wilkowo, Kurówko, Węgrzynowo, Kowalewo- Boguszyce i Kolonia Przybyszewo. W tych wsiach ich udział kształtuje się od 50% do 85% gruntów ornych.

Najwięcej gleb w gminie jest klasy IV oraz III i V. Niewiele klasy II i VI. Gleby bardzo dobre i dobre (II i III klasy) stanowią 12,3%, gleby średnie (kl IV a i b) - 55 % słabe (V i VI klasy) - 32,7%.

Jednocześnie podkreślić należy, że gleby w gminie Gozdowo wolne są od zanieczyszczeń związkami kadmu, miedzi, niklu, ołowiu i cynku [Kistowski 2012].

Z przyrodniczego punktu widzenia działania gminy powinny zmierzać do zachowania dobrych warunków glebowych, poprzez minimalizację przekształceń tych terenów na cele nierolnicze oraz eliminację możliwych źródeł zanieczyszczeń.

Zapisy studium odnośnie gospodarowania rolniczą przestrzenią produkcyjną wskazują konieczność kierowania się zasadami zrównoważonego rozwoju oraz ochrony obszarów o najkorzystniejszych warunkach glebowych przed zagospodarowaniem na cele nierolnicze, gdy w pobliżu znajdują się tereny gorszych klas bonitacyjnych o podobnych warunkach gruntowo-wodnych). Przewidziany w zmianie studium rozwój terenów zainwestowanych, głównie na potrzeby lokalizacji elektrowni wiatrowych, przy uwzględnieniu wyżej wymienionych zasad korzystania z obszarów rolniczych, wymaga uzyskania przez gminę zgody na zmianę przeznaczenia około 6 ha gruntów rolnych.

Wśród zagrożeń dla jakości gleb, wynikających głównie z prowadzonej intensywnej produkcji rolniczej wymienić należy:

- chemizację rolnictwa,
- erozję wietrzną, szczególnie na gruntach ornych, w okresach, gdy gleba nie jest chroniona przez roślinność,
- zmianę stosunków wodnych wywołaną procesem melioracji,
- zanieczyszczenie gleb gnojowicą.
- wprowadzanie do gleby nieoczyszczonych ścieków komunalnych,

Zapisy *studium* zapewniają ochronę gleb poprzez wskazanie rolnictwa jako głównej funkcji w gminie Gozdowo i podporządkowanie mu struktury funkcjonalno przestrzennej. Wprowadzono ochronę gruntów rolnych o najkorzystniejszych warunkach glebowych, choć całkowita powierzchnia gruntów rolnych II i III klasy bonitacyjnej wymagającej zmiany przeznaczenia na cele nierolnicze jest wysoka. Ochronie podlegają także zadrzewienia śródpolne. Poza wskazanymi terenami zalesień (w uchwale z 2012 r.), na obszarze zmiany studium dopuszczono zamienne przeznaczenie gruntów rolnych pod gospodarkę leśną w przypadku zgłoszenia takiego wniosku przez właściciela i spełnienia warunków określonych w przepisach odrębnych.

6.1.1.3. WODA - JAKOŚĆ, ZAGROŻENIA I SPOSOBY PRZECIWDZIAŁANIA

WODY POWIERZCHNIOWE

Teren gminy położony jest na obszarze zlewni Skrwy Prawej, która jest dopływem Wisły.

Głównymi dopływami Skrwy Prawej na terenie gminy są Wierzbica odwadniająca zachodnią część terytorium gminy oraz Sierpienica odwadniająca wschodnią część gminy (**Błąd! Nie można odnaleźć źródła odwołania.**).

Sierpienica jest dopływem Skrwy. Jej całkowita długość 52, 4 km, z czego na teren gminy Gozdowo przypada zaledwie 2,50 km górnego biegu rzeki. Ciekami źródłowymi są Sierpienica Prawa i Lewa, przy czym za ciek główny przyjęto uznawać Sierpienicę Lewą. Źródła rzeki znajdują się w okolicach Bielska. Deniwelacja koryta na terenie gminy wynosi niespełna 1,5 m. Rzeka płynie w wąskim, prostym korycie, ku północy. Zasilana jest przez kilka krótkich cieków,

okresowo wysychających. Sierpienica na tym odcinku przyjmuje wody z kilku cieków. Koryto rzeki na całej długości zostało uregulowane.

Dla rzeki Sierpienicy wyznaczono obszar narażony na niebezpieczeństwo powodzi. Jego zasięg wskazano na mapie. Nie stanowi on zagrożenia dla terenów zabudowanych i wskazanych do zabudowy.

Wierzbitca jest również dopływem Skrwy, do której uchodzi kilka kilometrów przed jej ujściem do Wisły. Jej całkowita długość wynosi 33,4 km, z czego na teren gminy Gozdowo przypada 7 km. Źródła rzeki znajdują się w okolicach wsi Susk (gm. Sierpc). Rzeka płynie w głębokiej, wyraźnie zaznaczonej terenie dolinie. Zasilana jest przez kilka krótkich cieków, okresowo wysychających.

Wody powierzchniowe w gminie Gozdowo posiadają śnieżno-deszczowy ustrój zasilania, z dwoma wysokimi stanami wody w ciągu roku na wiosnę – zasilanie śnieżne oraz zasilanie deszczowe, w okresie letniego maksimum opadowego.

Liczne zbiorniki wodne występujące na obszarze gminy związane są z obecnością wielu zagłębień bezodpływowych charakterystycznych dla strefy marginalnej. Największe znajdują się na obszarze moreny akumulacyjnej w rejonie Rękawczyna, Smorzewa, Lisowa oraz w dnie największego zagłębienia bezodpływowego położonego pomiędzy Gozdowem i Lelicami na obszarze gminy i podobnie jak cieki charakteryzują się bardzo zmiennym poziomem wody w ciągu roku, w dużym stopniu uzależnionym od wielkości i intensywności opadów atmosferycznych.

Z uwagi na źródłowe odcinki rzek i cieków ich przepływy są niewielkie. Wody płynące wykazują bardzo niski potencjał energetyczny, ze względu na małe spadki i niskie, nieregularne przepływy.

Na terenie gminy Gozdowo nie występują źródła zanieczyszczeń o charakterze przemysłowym. Wobec powyższego zidentyfikować można dwie grupy źródeł będących zanieczyszczeniami dla wód. Głównym zagrożeniem dla jakości wód powierzchniowych w gminie Gozdowo jest spływ azotu oraz biogenów z pól do wód gruntowych i powierzchniowych.

Drugim, ważnym źródłem zanieczyszczeń dla wód powierzchniowych jest zabudowa, głównie zagrodowa, na terenach nie objętych systemem kanalizacji. W szczególności dotyczy to gospodarstw specjalizujących się w hodowli.

Na stopień czystości wód Sierpienicy, poza opisanymi powyżej czynnikami wpływa jakość oraz zasobność w wody dopływów tej rzeki. W gminie Gozdowo, we wschodniej części zlewni występuje stosunkowo gęsta sieć strug i rowów melioracyjnych. Na tym odcinku rzeka płynie przez tereny rolne, głównie łąki, i lasy, dzięki czemu szybko następuje proces samooczyszczania i woda posiada charakter nawet I klasy elementów biogenych, II klasy elementów fizykochemicznych.

Czernica, płynie przez tereny rolnicze prowadzi, według danych WIOŚ wody w III klasie czystości.

Z kanalizacji na terenie gminy korzystają mieszkańcy miejscowości Gozdowa, Repina, Bonisławia, Lelic oraz Zbójna, w sumie 47% mieszkańców gminy. W pozostałych miejscowościach ścieki gromadzone są w przydomowych zbiornikach, a następnie często wylewane bezpośrednio do rowów i rzek, lub na pola uprawne.

W dolinie Sierpienicy, zgodnie z opracowaniem RZGW w Warszawie, znajdują się obszary szczególnego zagrożenia powodzią. Zagrożenie dotyczy terenów położonych w obrębach: Reczewo i Cetlin. Zmiana studium wprowadza na tych terenach zakaz zabudowy mieszkaniowej, usługowej i produkcyjnej.

WODY PODZIEMNE

Według podziału regionalnego zwykłych wód podziemnych Polski (Paczyński 1995) teren gminy Gozdowo położony jest w granicach regionu I – warszawskiego (środkowomazowieckiego), subregionu pojeziernego.

W gminie występują dwa poziomy wodonośne: trzeciorzędowy i czwartorzędowy, z czego głównym poziomem użytkowym jest poziom czwartorzędowy. Główny czwartorzędowy poziom występuje na głębokości 30-150 m. Potencjalna wydajność studni tego poziomu wynosi 2000 m³/d. Gmina eksploatuje zasoby wód kategorii „B” z głębokości 32-79 m poprzez dwa komunalne ujęcia wody w Lelicach i Gozdowie. Trzeciorzędowe piętro wodonośne jest słabo rozpoznane, występuje w osadach piaszczystych, głównie miocenu i oligocenu na głębokości poniżej 150 m. Trzeciorzędowe utwory wodonośne mają charakter poziomu użytkowego o znaczeniu podrzędnym.

Warunki geologiczne nie sprzyjają przepuszczalności i infiltracji wód. Stąd gmina, szczególnie w środkowej i północnej części bogata jest w wody podskórne, których poziomem wodonośnym pozostają gliny zwałowe zlodowacenia

środkowopolskiego, bądź ility pochodzące z okresu zlodowacenia północnopolskiego. Pierwszy poziom wód gruntowych, występuje płytko, pod powierzchnią. Strefa ta obejmuje zbiorniki wód gruntowych w utworach czwartorzędowych budujących dno doliny Wierzbicy oraz Sierpienicy a także większą część wysoczyzny. Wody gruntowe - podskórne na tym obszarze utrzymują się w cienkich piaszczystych osadach głównie plejstoceniowych oraz torfach powstałych w okresie holocenu. Było to przyczyną intensywnych prac melioracyjnych w latach 60tych i 70-tych XX w. Wody z obu poziomów kontaktują się ze sobą tworząc wspólny poziom o swobodnym zwierciadle. Głębokość występowania zwierciadła wody gruntowej w obrębie tej strefy wiąże się ściśle z ukształtowaniem terenu i waha się od 0,5 m w dolinie Wierzbicy do 3 m głębokości na wschodzie gminy. Zwierciadło wód gruntowych ulega wahaniom zależnym od wielkości i intensywności opadów atmosferycznych. Warunki geologiczne nie sprzyjają przepuszczalności i infiltracji wód. Stąd gmina, szczególnie w środkowej i północnej części bogata jest w wody podskórne, których poziomem wodonośnym pozostają gliny zwałowe zlodowacenia środkowopolskiego, bądź ility pochodzące z okresu zlodowacenia północnopolskiego. Pierwszy poziom wód gruntowych, występuje płytko, pod powierzchnią. Strefa ta obejmuje zbiorniki wód gruntowych w utworach czwartorzędowych budujących dno doliny Wierzbicy oraz Sierpienicy a także większą część wysoczyzny. Wody gruntowe - podskórne na tym obszarze utrzymują się w cienkich piaszczystych osadach głównie plejstoceniowych oraz torfach powstałych w okresie holocenu. Było to przyczyną intensywnych prac melioracyjnych w latach 60tych i 70-tych XX w. Wody z obu poziomów kontaktują się ze sobą tworząc wspólny poziom o swobodnym zwierciadle. Głębokość występowania zwierciadła wody gruntowej w obrębie tej strefy wiąże się ściśle z ukształtowaniem terenu i waha się od 0,5 m w dolinach Sierpienicy i Wierzbicy do 3 m głębokości na wschodzie gminy. Zwierciadło wód gruntowych ulega wahaniom zależnym od wielkości i intensywności opadów atmosferycznych.

Teren gminy znajduje się w obrębie trzeciorzędowego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 215 „Subniecka Warszawska”. Jest to zbiornik o charakterze porowym, o szacunkowych zasobach dyspozycyjnych 250 tys. m³/d i średniej głębokości ujęcia wód podziemnych 160 m.

W gminie funkcjonują dwa ujęcia wody w Gozdowie i Lelicach.

Na terenie gminy Gozdowo nie znajdują się otwory obserwacyjne, wchodzące w skład monitoringu krajowego wód podziemnych prowadzonych przez Państwowy Instytut Geologiczny. Najbliższy taki otwór zlokalizowany jest w Sierpcu, a badana jakość wód na tym ujęciu utrzymuje się od 2007 r. w III klasie czystości – wody zadowalającej jakości.

Podobnie jak w przypadku wód powierzchniowych decydującym czynnikiem mogącym wpływać na jakość wód podziemnych (zwłaszcza warstw podatnych na zanieczyszczenia) jest stan gospodarki ściekowej na terenach o nieuregulowanej gospodarce ściekowej, czyli poza miejscowościami Gozdowo, Repin, Bonisław, Lelice oraz Zbójno. Mniejszy wpływ na stan wód mają: przenikanie zanieczyszczeń z dzikich wysypisk odpadów (mogące dotyczyć również substancji niebezpiecznych – brak kontroli wysypisk oraz prawidłowego zabezpieczenia gruntów, właściwego dla składowisk odpadów) oraz zanieczyszczenia obszarowe związane ze stosowaniem nawozów i środków ochrony roślin w rolnictwie, głównie w związku z sytuacją ekonomiczną i zmniejszonym zużyciem nawozów sztucznych.

Poza zanieczyszczeniem wód przenikających w głąb struktur geologicznych, problemem jest postępujące obniżenie poziomu wód podziemnych (głównie w wyniku suszy hydrologicznej). W ramach przeciwdziałania zmniejszającym się zasobom wodnym wskazane jest prowadzenie racjonalnej gospodarki wodnej oraz działania zwiększające potencjalną retencję terenu.

6.1.1.4. POWIETRZE - JAKOŚĆ, ZAGROŻENIA I SPOSOBY PRZECIWDZIAŁANIA

Stan powietrza w gminie Gozdowo kwalifikuje⁵ ją do strefy A, tj. obszarów na których nie występują przekroczenia dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń lub poziomów docelowych. Do głównych źródeł zanieczyszczeń powietrza występujących na terenie gminy należą: kotłownie, paleniska domowe, transport i rolnictwo. Zanieczyszczenie dotyczy

⁵ Wg *Rocznej oceny jakości powietrza atmosferycznego w województwie mazowieckim za rok 2009*

emisji pyłów i gazów, głównie tlenków azotu, tlenku węgla, dwutlenku siarki, w przypadku zanieczyszczeń komunikacyjnych dodatkowo węglowodorów aromatycznych i alifatycznych i metali ciężkich. Wielkość emisji związanej z transportem zależy przede wszystkim od kategorii drogi, ilości poruszających się pojazdów i ich stanu technicznego.

W obrębie terenów mieszkaniowych głównym źródłem zanieczyszczeń jest emisja niska wzrastająca w okresie zimowym. Zanieczyszczenie utrzymuje się na obszarze zainwestowanym i w jego najbliższej okolicy. Emisja niska charakteryzuje się dużą uciążliwością. Poprawa stanu powietrza możliwa jest poprzez zmianę sposobu ogrzewania (np. w wyniku gazyfikacji gminy) oraz zwiększenie udziału ekologicznych źródeł energii. Na przeszkodzie stoją czynniki ekonomiczne – wyższy koszt wytworzenia i zakupu energii ze źródeł odnawialnych.

Rolnicze zanieczyszczenia powietrza mają charakter okresowy, związane z odsłonięciem gleby i poddanie jej wierzchniej warstwy procesom eolicznym, główne deflacji i akumulacji. Wzrost zanieczyszczenia dotyczy głównie pyłów.

6.1.1.5. KLIMAT AKUSTYCZNY - JAKOŚĆ, ZAGROŻENIA I SPOSOBY PRZECIWDZIAŁANIA

Brak jest kompleksowych badań poziomu hałasu na terenie gminy. Za główne źródła hałasu należy uznać szlaki komunikacyjne (drogi i kolej) – przede wszystkim drogi wojewódzka 560 i powiatową 6704, linię kolejową Sierpc – Płock, w dalszej kolejności lokalne źródła hałasu w postaci zakładów usługowych.

Nasilenie hałasu ze źródeł komunikacyjnych zależy od natężenia ruchu, stanu technicznego pojazdów i dróg. Realizacja planów przebudowy dróg wymienionych w zmianie *studium* spowoduje zmniejszenie ich wpływ na poziom hałasu.

Realizacja nowych połączeń drogowych, bądź podniesienie standardu technicznego istniejących dróg o nawierzchni gruntowej przyczyni się do wzrostu hałasu wzdłuż projektowanych ciągów, w tym na terenach dotychczas nim nie dotkniętych. Jednak ze względu na duże rozproszenie zabudowy, w tym kształtowanie jej w znacznej odległości od dróg uciążliwości te nie będą przekraczały norm przewidzianych w przepisach.

Ważnym źródłem zanieczyszczenia hałasem dla mieszkańców gminy Gozdowo, w szczególności wsi Lisewo Małe, Rękawczyn, Lisewo Duże, Kozice Smorzewo, Cetlin, Rogieniczki, Kowalewo Skorupki, Kowalewo Podborne, Białuty, Lelice, Bonisław mogą być elektrownie wiatrowe. Wytwarzają one dwa rodzaje hałasu: mechaniczny, który wytwarza generator oraz aerodynamiczny powstający pod wpływem obracających się śmigieł. Na natężenie hałasu wytwarzanego przez farmę wiatrową wpływają:

- prędkość i kierunek wiatru,
- ukształtowanie terenu,
- sposób rozmieszczenia pojedynczych elektrowni w obrębie farmy,
- model elektrowni wiatrowej.

Jednym ze sposobów przeciwdziałania oddziaływaniu akustycznemu elektrowni wiatrowych jest wyznaczenie strefy ochronnej oraz wprowadzenie zakazów lokalizacji funkcji związanych z przebywaniem ludzi. Wprowadzenie takich zakazów nie dopuszcza rozwoju zabudowy w miejscach, gdzie może występować hałas o wartościach wyższych niż określone dla konkretnych typów terenów zabudowy. Wskazując lokalizację, celem minimalizacji ich wpływu na warunki życia mieszkańców w pierwszej kolejności zastosowano kryterium odległościowe. Zgodnie z przyjętymi założeniami, elektrownie nie mogą być posadowione bliżej od istniejącej zabudowy, niż 500 m., co gwarantować ma ograniczenie uciążliwości akustycznej. Kolejnym ważnym kryterium są naturalne bariery minimalizujące wpływ hałasu na tereny zabudowane. Należą do nich: zadrzewienia śródpolne, rzeźba terenu. Spośród wskazanych optymalnych obszarów rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii – elektrowni wiatrowych, o mocy przekraczającej 100 kW dopuścić do w planie miejscowym można jedynie taką ich liczbę, które nie spowoduje przekroczenia poziomów hałasu określonych w przepisach odrębnych.

6.1.1.6. POLA ELEKTROMAGNETYCZNE - JAKOŚĆ, ZAGROŻENIA I SPOSOBY PRZECIWDZIAŁANIA

Głównymi źródłami promieniowania niejonizującego w środowisku w gminie Gozdowo są stacje bazowe telefonii komórkowej oraz linia najwyższych napięć 400 kV. Głównym czynnikiem przeciwdziałającym negatywnemu wpływowi ww. źródeł jest odległość od miejsc stałego pobytu ludzi. Stąd stwierdza się, że występujące źródła pól elektromagnetycznych są nieszkodliwe dla zdrowia i życia ludzi.

W przypadku projektowanych zespołów elektrowni wiatrowych oddziaływanie pola elektromagnetycznego na poziomie 1,8 m będzie nieodczuwalne, ze względu na umieszczenie źródeł wytwarzania energii elektrycznej na wysokości ponad 100 m.

Szczegółowe zapisy odnośnie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określa rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. Nr 192, poz. 1883).

6.1.2. ŚRODOWISKO BIOTYCZNE - JAKOŚĆ, ZAGROŻENIA I SPOSOBY PRZECIWDZIAŁANIA

W *studium* przeprowadzono analizę struktury przyrodniczej gminy. Wnioski z analizy są następujące:

- Teren gminy jest intensywnie wykorzystywany rolniczo nie stwarza to barier dla migracji zwierząt jednak wskutek wykorzystania środków chemicznych powoduje zubożenie szaty roślinnej na dużych przestrzeniach gminy.
- Doliny Sierpniczy oraz Wierzbicy, są najcenniejszymi przyrodniczo rejonami gminy, lecz nie zostały objęte ochroną prawną.
- Powiązanie zewnętrzne zapewniają także mniejsze doliny, w szczególności odprowadzający wody w kierunku zachodnim (bez nazw), przy czym stopień ich przekształcenia jest duży w związku z intensywnie wykorzystywanymi rolniczo terenami przylegającymi do nich.
- Lasy zajmują zaledwie 9,3% całkowitej powierzchni gminy. Najlepiej ukształtowana lokalna struktura obszarów leśnych występuje w obrębach : Rękawczyn, Rycharcice, Kurówka, Zbójna, Bonisławia.
- Zaledwie 123 ha lasów w gminie zajmują lasy ochronne, głównie wodochronne. Na niskoprodukcyjnych i przy tym wartościowych przyrodniczo fragmentach lasów państwowych utworzono użytki ekologiczne, łącznie 10 sztuk o łącznej powierzchni 13,2 ha.
- bariery ekologiczne na terenie gminy dzielą się na: powierzchniowe – obszary wsi (zwłaszcza dużych) oraz liniowe – linia kolejowe, drogi: wojewódzka nr 560 i powiatowa nr 3704W oraz 3735W o znacznej szerokości i dużym natężeniu ruchu.

Przedstawiony system przyrodniczy jest nieznacznie przekształcony, ze względu na niski stopień urbanizacji jednakże należy wzmocnić jego rolę poprzez: ochronę w planach miejscowych łąk i pastwisk, głównie w dolinie Wierzbicy oraz zarośli i zadrzewień jako otwartych przestrzeni przyrodniczych w pobliżu rzek i cieków, ze względu na ich ważną rolę w funkcjonowaniu środowiska przyrodniczego. Obszary te utrzymują równowagę hydrologiczną terenu i odpowiedni poziom wód gruntowych poprzez retencjonowanie wody. Mają znaczenie hydrosanitarnie oraz wpływają korzystnie na warunki mikroklimatyczne.

Na terenach rolnych zaleca się utrzymanie trwałych użytków zielonych oraz wprowadzanie zieleni śródpolnej w sąsiedztwie cieków, celem eliminacji źródeł powierzchniowego zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych, jakimi może być intensywne nawożenie i uprawa ziemi.

6.1.2.1. LASY - JAKOŚĆ, ZAGROŻENIA I SPOSOBY PRZECIWDZIAŁANIA

Lesistość gminy Gozdowo wynosi 9,3% powierzchni gminy (1189,2 ha) i jest on znacznie niższy od średniej krajowej (28%). 26,5% powierzchni lasów stanowią lasy prywatne. Administracją lasów państwowych zajmuje się Nadleśnictwo Płock. Status lasów ochronnych – wodochronnych posiada 10% powierzchni lasów.

Stan zdrowotny i sanitarny lasów państwowych jest dobry. Jest to wynik prowadzonych prac pielęgnacyjnych oraz ciągłego monitoringu stanu drzewostanów. Nieco gorsza sytuacja występuje w przypadku lasów prywatnych, gdzie kształtowanie właściwej struktury pionowej lasów oraz ich pielęgnacja często ograniczane są do niezbędnego minimum.

Lasy w nieznacznym stopniu wykorzystywane są do celów turystycznych. Tereny zabudowane położone są w znacznej odległości od lasów, co niweluje bezpośrednią presję zabudowy na tereny leśne lecz w ostatnich latach zwiększa się presja zabudowy, szczególnie rekreacji indywidualnej na lasy. Najintensywniej lasy penetrowane są jesienią, w okresie grzybobrania, co stanowi dla nich duże obciążenie. Poważnym zagrożeniem dla lasów w północnej części gminy jest występowanie złóż kopalin pospolitych w okolicach wsi Ostrowy i Zbójno, potencjalnie przeznaczonych do eksploatacji. Duże znaczenie, zwłaszcza przy braku właściwej izolacji warstw wodonośnych, ma zaśmiecenie lasów (śmieci pozostawione i dzikie wysypiska) co może doprowadzić do zanieczyszczenia gleby i wody. Przeciwdziałanie zaśmieceniu lasów odbywa się głównie poprzez kampanie edukacyjne oraz prowadzone akcje sprzątania lasów. W studium zabrania się wytwarzania i składowania odpadów na terenach lasów.

W związku z niską lesistością gminy *studium* wskazuje tereny do zalesień, łącznie 444 ha. Dla części z tych obszarów opracowano już miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, wskazując docelowo funkcję leśną na części terenów rolniczych predysponowanych do zalesienia. Dopuszcza zalesienia gruntów rolnych, które spełniają wymagania zawarte w przepisach odrębnych, na wniosek władających gruntem z wyłączeniem obszarów w pobliżu elektrowni wiatrowych.

Podatność na choroby i szkodniki, jak również zwiększenie wrażliwości na zanieczyszczenie środowiska, związane jest z niedoborami wody – szczególnie w okresie letnim (ciągły stres wodny powoduje osłabienie kondycji zdrowotnej lasów). W tym celu wskazane jest zwiększenie retencji w obrębie siedlisk borowych, zmniejszające panujące deficyty wody.

6.1.2.2. ODPORNOŚĆ ZBIOROWISK ROŚLINNYCH NA DEGRADACJĘ I ZDOLNOŚĆ DO REGENERACJI

Odporność na degradację jest ściśle związana ze zdolnością danego zbiorowiska do regeneracji. Na wrażliwość zbiorowiska wpływają uwarunkowania środowiskowe, jak zasobność w wodę, jakość gleb oraz stopień przekształcenia zbiorowiska w stosunku do stanu naturalnego.

Świat roślinny gminy Gozdowo, to poza środowiskiem lasów głównie tereny wykorzystywane rolniczo, tereny upraw i trwałych użytków zielonych. Inwentaryzacja przyrodnicza wykazała duży stopień przekształcenia – degradacji naturalnych zbiorowisk roślinnych, wywołanych trwającymi od dziesięcioleci nawożeniem oraz melioracją.

Pośród najcenniejszych zbiorowisk roślinnych wskazać należy te związane ze środowiskiem wilgotnym, przywodnym. Występują one wzdłuż cieków (uregulowanych) oraz obniżen terenu, w szczególności w północnej i środkowej części gminy. Do ważnych przyrodniczo, choć nieznaczących powierzchniowo w gminie zaliczyć należy:

- Zespoły i zbiorowiska roślinności wodnej:
- Zespoły i zbiorowiska roślinności szuwarowej i bagiennej:
- Zespoły i zbiorowiska roślinności przywodnej:
- Zespoły i zbiorowiska torfowiskowe:

Ze względu na małą odporność środowiska oraz powolną regenerację ww. zespołów roślinności należy ograniczyć ich wykorzystanie na cele budowlane.

6.1.2.3. ŚWIAT ZWIERZĘCY

Gmina Gozdowo, w szczególności jej obniżenia dolinne położone w środkowej części dzięki licznym terenom podmokłym i torfowiskom oraz swojej sieci hydrologicznej charakteryzuje się dużą różnorodnością gatunkową głównie ornitofauny. Inwentaryzacja przyrodnicza gminy Gozdowo wykazała że na terenie gminy występują: 17 gatunki ssaków, 55 gatunków ptaków lęgowych i prawdopodobnie lęgowych, prawdopodobnie minimum 2 gatunki gadów, 7 gatunków płazów. Występują tu gatunki chronione na podstawie prawa unijnego, lęgowe i prawdopodobnie lęgowe: bocian biały, bocian czarny, czapla biała, błotniak łąkowy, błotniak stawowy, dzięcioł czarny, zimorodek, lerka, świergotek polny, gąsiorek i ortolan.

W związku z niską lesistością gminy wśród ssaków dominują zwierzęta drobne obejmujące przedstawicieli rzędów: owadożerne (*Insectivora*) i gryzonie (*Rodentia*) oraz gatunki spotykane w sąsiedztwie siedzib ludzkich: z drapieżnych (*Carnivora*): lis, kuna leśna, kuna, jenot, gronostaj, łasica łaska i tchórz oraz nietoperze (*Chiroptera*): karlik malutki, mroczek późny, borowiec wielki, gacek wielkouch. Najmniej liczne są gatunki dużych zwierząt takich, jak dzik, łoś czy sarna.

Dla poprawy aktualnego stanu fauny na terenie gminy, należy zwiększyć liczbę zadrzewień i remiz śródpolnych, dających schronienie drobnej zwierzynie i ptakom, jak również chronić zadrzewienia już istniejące. Studium postuluje objęcie w planach miejscowych ochroną oraz uzupełnienie zadrzewień śródpolnych, przydrożnych oraz towarzyszących ciekom i zbiornikom wodnym.

Studium poprzez dopuszczenie zalesień gruntów na terenie gminy, z wyłączeniem tych położonych w rejonie lokalizacji elektrowni wiatrowych sprzyja poprawie struktury przestrzennej lasów gminy i poprzez zwiększenie ostoi dla zwierząt ich liczebność.

Studium wskazuje obszary rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii – elektrowni wiatrowych, o mocy przekraczającej 100 kW oraz związane z tymi lokalizacjami granice stref ochronnych. Mimo tego, że tereny te nie przedstawiają wysokich w skali gminy wartości przyrodniczych i nie są objęte konserwatorską ochroną przyrodniczą to przy decydowaniu o wyborze miejsca lokalizacji elektrowni należy uwzględnić rozmieszczenie potencjalnych siedlisk zwierząt, głównie ptaków i nietoperzy ale również gadów oraz płazów.

Dodatkowo poza wyznaczonymi w zmianie studium obszarami RW, w sposób niedookreślony dopuszczona została możliwość lokalizacji elektrowni wiatrowych we wsiach Rękawczyn oraz Rempin. Oprócz tego prowadzone są działania, których celem jest lokalizacja elektrowni wiatrowych w oparciu o decyzje o warunkach zabudowy na gruntach wsi Kowalewo Skorupki, Kowalewo Boguszyce, Kowalewo Podborne, Białuty Lelice, Bonisław. W chwili obecnej nie jest znana dokładna lokalizacja tych elektrowni.

6.2. OCHRONA ŚRODOWISKA

6.2.1. GMINA NA TLE SYSTEMÓW OBSZARÓW CHRONIONYCH W POLSCE

Krajowy system obszarów chronionych

Gozdowo jest gminą o typowo rolniczym charakterze, z przewagą terenów otwartych, dlatego też powiązania przyrodnicze mogą odbywać się poprzez rozległe obszary pełniące funkcje rolnicze i leśne. Główne powiązania zewnętrzne oparte są na dolinach rzek Sierpienicy i Wierzbicy. Doliny te choć ciekawe przyrodniczo nie są objęte prawną ochroną przyrody. Doliny ww. rzek powiązane są z Dolną rzeką Skrwy Prawej oraz Obszarem Chronionego Krajobrazu Przyszecze Skrwy Prawej.

Innymi OCHK znajdującymi się są: Nadwkrzańskim OCHK, OCHK Międzyrzecze Skrwy i Wkry, OCHK Równina Raciążska, OCHK Źródła Skrwy, OCHK Jezioro Skępskie, Zieluńsko-Żęgnowski OCHK.

Doliny Wierzbicy i Sierpienicy poprzez system terenów otwartych umożliwiają również powiązania z obszarami pojeziernymi, w tym z obszarem Zielonych Płuc Polski.

System Natura 2000

Na terenie gminy Gozdowo, ani przy jej granicach obszary Natura 2000 nie występują. Najbliższym obszarem Natura 2000 (siedliskowym) jest obszar Sikórz położony około 6 km od południowo-zachodnich granic gminy.

6.2.2. FORMY OCHRONY PRZYRODY W GMINIE USTANOWIONE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY

Z wymienionych w Art.6 Ustawy o ochronie przyrody form ochrony przyrody na terenie gminy Gozdowo występują: użytki ekologiczne oraz pomniki przyrody.

Pomniki przyrody

Na terenie gminy ustanowiono siedem pomników przyrody, których wykaz prezentuje Tabela 1

Tabela 1 Wykaz pomników przyrody w gminie Gozdowo

Lp.	Miejscowość	Położenie	Właściciel	Opis	Nazwa łacińska	Obwód	Wysokość	Uwagi
1.	Rempin	teren prywatny	P. Grażyna Korpolińska	drzewo Lipa drobnolistna	Tilia cordata	318	23	
2.	Antoniewo	Pas drogowy Sierpc-Gozdowo	Zarząd Dróg Powiatowych Sierpc	drzewo Dąb szypułkowy	Quercus robur	480	22	
3.	Gozdowo	Gozdowo-park	Skarb Państwa (Gmina Gozdowo)	grupa drzew 3 Lipy drobnolistna	Tilia cordata	360; 390; 390	30	
4.	Kolczyn	Park Kolczyn	PFZ/gmina Gozdowo	drzewo Lipa drobnolistna	Tilia cordata	400		
5.	Lelice	park	gmina Gozdowo	Grupa drzew: modrzew i dąb szypułkowy	Larix decidua Q. robur	290 330	18 22	
6.	Lelice	park	gmina Gozdowo	Grupa drzew: 3 klony pospolite	Acer platanoides	330, 220, 265	20	jeden 2-pniowy, pęknięty
7.	Zakrzewko	Teren prywatny		Lipa drobnolistna	Tilia cordata	443	17	

Pomniki te zostały ustanowione na mocy Rozporządzenia Nr 17 Wojewody Mazowieckiego z dnia 09 maja 2007 r. w sprawie pomników przyrody położonych na terenie powiatu sierpeckiego. Szczególnym celem ochrony pomników jest zachowanie tworu przyrody żywej, alei wiekowych drzew, o szczególnej wartości przyrodniczej, naukowej, kulturowej i krajobrazowej.

Dla pomników przyrody ustanowiono strefę dla ochrony korony i systemu korzeniowego drzew o promieniu 15 m od zewnętrznej krawędzi pnia drzewa.

Użytki ekologiczne

Na terenie gminy Gozdowo znajduje się 10 użytków ekologicznych, zajmujących łącznie powierzchnię ok. 16,75 ha. Użytki te zlokalizowane są na siedliskach leśnych, będących własnością Skarbu Państwa. Są to tereny zabagnione na których ochronie podlegają siedliska boru bagiennego, olsów, lasów mieszanych, zabagnionych.

Tabela 2 Wykaz użytków ekologicznych

Lp.	Użytek nr / nazwa	Pow. [ha]	Miejscowość	Nadleśnictwo/ Leśnictwo	Oddział leśny	Ewidencja gruntów	Szczególny cel ochrony	Uwagi
1.	733	2,51	Cetlin	Płock/ Gozdowo	180f	212/2	teren zabagniony na siedlisku Lśw	Użytek - wg. stanu na 01.01.2013 r. dz. ew. 98 gm. Zawidz
2.	734	1,41	Cetlin		180i	212/2	teren zabagniony na siedlisku LMb	Użytek - wg. stanu na 01.01.2013 r. dz. ew. 98 gm. Zawidz
3.	736	0,28	Cetlin		185h	212/7	teren zabagniony na siedlisku LMb	
4.	743	0,46	Zbójno		264w	94	teren zabagniony na siedlisku Bw	
5.	744	7,49	Bronisław		271d	1/271	teren zabagniony na siedlisku OI	
6.	745	3,14	Bronisław		272a	1/272	teren zabagniony na siedlisku OI	
7.	778	0,76	Rękawczyn	Płock/ Zglenice	280b	74/280	teren zabagniony na siedlisku LMb	
8.	779	0,28	Rękawczyn		280l	74/280	teren zabagniony na siedlisku OI	
9.	780	0,18	Rękawczyn		280m	74/280	teren zabagniony na siedlisku OI	
10.	781	0,24	Rękawczyn		280o	74/280	teren zabagniony na siedlisku OI	

6.2.3. OBSZARY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

Ze względu na wartość dla gospodarki rolnej ochronie przed zmianą przeznaczenia (na podstawie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych) podlegają grunty rolne klas I-III. Przeznaczenie tych terenów na cele inne niż rolnicze dokonuje się na poziomie planu miejscowego i wymaga ono uzyskania zgody ministra rolnictwa na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. W związku z realizowaną zmianą studium, polegającą na planowaniu lokalizacji elektrowni wiatrowych gmina będzie musiała uzyskać zgodę na zmianę przeznaczenia około 6 ha gruntów rolnych.

Na mocy ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych ochronie podlegają również gleby organiczne, torfowe i murszowe. W projekcie zmiany studium nie przewiduje się zmiany przeznaczenia terenów położonych na gruntach organicznych na cele budowlane.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Ochrony Środowiska, zasobów naturalnych i leśnictwa z 5 listopada 1991 r. wszystkie ujęcia wody na potrzeby mieszkańców gminy posiadają wyznaczone strefy ochrony bezpośredniej. Warunki hydrogeologiczne nie wymagały wprowadzenia strefy ochrony pośredniej.

6.2.4. PROJEKTOWANE FORMY OCHRONY

Według informacji uzyskanych na dzień 17 marca 2014 r., na terenie gminy instytucje uprawnione do tego nie planują utworzenia nowych form ochrony przyrody.

6.2.5. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA

Ustalone kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy oraz sformułowana polityka przestrzenna musi wg *studium* szczególnie uwzględniać zasadę równoważonego rozwoju. Wobec tego wszystkie zaproponowane cele rozwiązywać mają ważne dla utrzymania wysokiej jakości środowiska problemy.

Za najważniejsze cele polityki przestrzennej, których realizacja sprzyjać będzie rozwiązywaniu problemów ochrony środowiska uznano:

- Utrzymanie roli Gozdowa, jako lokalnego ośrodka administracyjnego, oświatowego i gospodarczego, wspomaganego przez wsie Lelice oraz Rempin.
- Doprecyzowanie, stworzonych warunków planistycznych, zgodnie z projektem zmiany studium z 2012 r., warunków przestrzennych do rozwoju funkcji produkcyjnej – produkcja energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii – rozwój energetyki wiatrowej na terenach o najkorzystniejszych warunkach środowiskowych, społecznych i przestrzennych.
- Uporządkowanie funkcjonalno-przestrzenne i estetyczne zabudowy, poprawa wizerunku wsi.
- Utrzymanie zwartej lub dążenie do wytworzenia zwartej struktury przestrzennej terenów zabudowanych gminy.
- Ochrona terenów o wysokich walorach przyrodniczo-krajobrazowych.
- Ochrona krajobrazu kulturowego m.in. poprzez: respektowanie historycznych układów zabudowy, projektowanie nowych obiektów w nawiązaniu do tradycyjnego charakteru zabudowy lub w innych formach harmonizujących z krajobrazem kulturowym.
- Powiększanie zasobów leśnych poprzez zalesianie gruntów o najniższej przydatności dla rozwoju rolnictwa.
- Ochrona terenów o najwyższych walorach do rozwoju rolnictwa.
- Stworzenie sieci ścieżek rowerowych wzdłuż dróg o dużym natężeniu ruchu.

- Przebudowę oraz budowę infrastruktury technicznej na istniejących terenach zabudowanych.

Do działań wypełniających przyjęte cele zaliczono:

- Ustalenie zasad funkcjonowania systemu obszarów otwartych (system powiązań przyrodniczych).
- Utrzymanie i ochronę obiektów i obszarów podlegających prawnej ochronie.
- Ustalenie zasad ochrony lokalnych wartości zasobów środowiska przyrodniczego.
- Ustalenie zasad ochrony zasobów wód podziemnych i powierzchniowych.
- Ustalenie zasad ochrony zasobów surowcowych.
- Ustalenie zasad ochrony powietrza atmosferycznego.
- Ustalenie zasad ochrony środowiska przed odpadami.
- Ustalenie zasad ochrony gleb.

Na terenie gminy inwestycjami mogącymi zawsze znacząco oddziaływać na środowisko są:

- gazociąg tranzytowy DN 1400 „Jamał Rosja – Polska - Niemcy” wraz z projektowaną drugą linią tego gazociągu
- istniejący ropociąg wysokiego ciśnienia Płock-Gdańsk „Rurociąg Pomorski”
- istniejąca linia wysokiego napięcia 400 kV relacji Płock – Grudziądz
- projektowana linia 400 kV.

Na terenie gminy inwestycjami mogącymi potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko są głównie stacje benzynowe, drogi w stanie istniejącym, większe przedsiębiorstwa hodowlane znajdujące się we wsiach: Bonisław, Rempin, projektowane elektrownie wiatrowe oraz istniejące i projektowane kopalnie surowców pospolitych.

6.2.6. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM

Na terenie gminy Gozdowo, ani w jej bezpośrednim sąsiedztwie nie występują obszary o znaczeniu międzynarodowym i wspólnotowym wchodzące w skład Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Wprowadzona przez analizowane studium zmiana przeznaczenia, w szczególności dotycząca lokalizacji elektrowni wiatrowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną nie wpłynie negatywnie na występujące, położone poza obszarem gminy obszary Natura 2000.

6.2.7. CELE I PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA UWZGLĘDNIONE W PROJEKCIE DOKUMENTU

Zmiana studium dotyczy uszczegółowienia polityki przestrzennej przyjętej 2012 r. w zakresie lokalizacji elektrowni wiatrowych i wyznaczenia ich stref ochronnych w zabudowie i zagospodarowaniu. Stąd uznano, że kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy oraz polityki przestrzennej, zgodnie z zapisami studium z 2012 r. muszą szczególnie brać pod uwagę ochronę środowiska i zasadę równoważonego rozwoju. Wynika to z przyjętego przez autorów założenia, że tylko zachowanie trwałości funkcjonowania środowiska w połączeniu z rozwojem społeczno - gospodarczym daje szansę obecnym i przyszłym pokoleniom na równy dostęp do środowiska.

Dla zachowania równowagi środowiska przyrodniczego gminy i jej otoczenia w zmianie studium za niezbędne uznano zapewnienie biologicznego funkcjonowania i wzajemnych powiązań ekosystemów. Stąd ustalając strukturę funkcjonalno-przestrzenną gminy przyjęto następujące założenia:

1. ochronę przed zabudową terenów niezruralizowanych, o znaczącej wartości przyrodniczej oraz wysokiej bonitacji gleb (II - IV klasy),

2. ograniczenia w ruralizacji obszarów o niekorzystnych warunkach fizjograficznych w dolinach rzek i na podmokłych terenach łąk,

3. znaczące zwiększenie terenów leśnych poprzez wskazanie w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących kompleksów leśnych terenów do zalesień oraz maksymalny wzrost zadrzewień w terenach rolnych oraz zurbanizowanych, zabezpieczenie terenów dla rozwoju zabudowy mieszkaniowej, usługowej, przemysłu z preferencją rolno - spożywczo,

Uwzględnienie ww. założeń pozwoli na zachowanie ciągu ekologicznego doliny Wierzbicy oraz Sierpienicy i ich powiązanie z układem korytarzy ekologicznych Północnego Mazowsza i Pojezierza Chełmińsko-Dobrzyńskiego.

Jednocześnie realizowana od 2012 r. polityka przestrzenna wskazuje szereg terenów funkcjonalnych, które są lub powinny być terenami inwestycyjnymi. Zaproponowano dla nich ustalenie w planach miejscowych minimalnych wskaźników powierzchni biologicznie czynnej, która powinna choćby w minimalnym stopniu współtworzyć system przyrodniczy gminy.

Wśród działań koniecznych dla spełnienia tego warunku w *zmianie studium* powinny zostać zawarte zapisy, które wprowadzone do planu, mogłyby wspomagać realizację celu kształtowania racjonalnej polityki przestrzennej, w której zagwarantowałyby:

- poprawę czystości wód powierzchniowych, wskutek zmniejszenia wpływu nawożenia pól na jakość wód spływających do rzek;
- zachowanie terenów otwartych oraz naturalnej zieleni wzdłuż koryt rzek Wierzbicy oraz Sierpienicy i innych cieków,
- niedopuszczenie do przykrywania i przegradzania cieków bez zabezpieczenia możliwości przemieszczania się flory i fauny;
- zachowanie określonej w przepisach odrębnych odległości ogrodzeń od brzegów cieków i zbiorników wodnych;
- utrzymanie biologicznej obudowy cieku oraz ciągłości biologicznie czynnych terenów otwartych;
- niedopuszczanie do zmiany ukształtowania istniejących, geomorfologicznych form rzeźby terenu (strefa marginalna lodowca północnopolskiego), ze względu na ich atrakcyjność krajobrazową i występujące tam skupiska roślinności za wyjątkiem prac eksploatacyjnych prowadzonych na wyznaczonych terenach górniczych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- koncentrację zabudowy, szczególnie na terenach już zainwestowanych.

Pożądanym byłoby, dla terenu całej gminy, ustalić zasady, które gwarantowałyby należytą ochronę systemu przyrodniczego w realizowanej polityce przestrzennej:

- zachowanie i ochrona zieleni istniejącej;
- zapobieganie fragmentacji i zmniejszaniu powierzchni cennych dla funkcjonowania systemu przyrodniczego gminy;
- pozostawianie jako ważnych nisz ekologicznych - zadrzewień i zakrzewień śródpolnych, obniżeń bezodpływowych;
- zachowanie ciągłości przestrzennej i funkcjonalnej terenów zielonych – poprzez oszczędne gospodarowanie przestrzenią;
- ochrona przed nadmiernym zainwestowaniem terenów łąk i pastwisk oraz gruntów ornych, w tym zwłaszcza wysokich klas bonitacyjnych.

Utrzymano istniejące formy ochrony: pomniki przyrody oraz użytki ekologiczne. W *zmianie studium* nie wskazano nowych obszarów i obiektów do objęcia formami ochrony przyrody.

Analizowany dokument dopuszcza zalesienia na gruntach rolnych, które spełniają wymagania zawarte w przepisach odrębnych w tym zakresie, na wniosek władających. *Studium* samo nie wskazuje terenów pod zalesienia, ale wyłącza tereny znajdujące się w strefie ochronnej elektrowni wiatrowych. Tymczasem na pozostałym obszarze, dla którego ustalono

politykę przestrzenną w 2012 r. wskazano tereny do zalesień. Funkcja ta realizowana będzie na gruntach niskiej klasy bonitacyjnej, w pobliżu istniejących lasów.

Mając na uwadze ochronę i kształtowania struktury przyrodniczej gminy w *zmianie studium* powinno się zawrzeć postulaty następujących zapisów do umieszczenia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego gminy:

- włączenie do systemu przyrodniczego gminy kompleksów leśnych oraz dolin następujących rzek i cieków: Wierzbicy, Sierpienicy oraz innych cieków, (jako lokalnych korytarzy ekologicznych), mozaiki łąk, obszarów wodno-błotnych, pól i lasów (jako obszarów zasilania), sprzyjających zachowaniu bioróżnorodności, przy jednoczesnym zachowaniu funkcji gospodarczych;
- zachowanie istniejących form ochrony przyrody: użytki ekologiczne, pomnik przyrody;
- zachowanie istniejących terenów zwartych kompleksów leśnych bez możliwości zmiany ich przeznaczenia na cele nieleśne i wprowadzania nowej zabudowy, z wyłączeniem budynków i budowli związanych z prowadzeniem gospodarki leśnej na gruntach pozostających we władaniu Skarbu Państwa, położonych poza strefą ochronną elektrowni wiatrowych, związaną z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu;
- powiększanie zasobów leśnych poprzez zalesianie gruntów rolnych, znajdujących się poza strefą ochronną elektrowni wiatrowych, które spełniają wymagania zawarte w przepisach odrębnych w tym zakresie, na wnioski władających.

Realizacja przyjętej w *zmianie studium* polityki zależy od władz gminy i podejmowanych przez nie decyzji. Jednocześnie podkreślić należy, że spełnienie niektórych postulatów zawartych w niniejszej prognozie jest niemożliwe z przyczyn proceduralnych. Projekt zmiany studium dotyczy precyzyjnie wskazanych w uchwale intencyjnej terenów i modyfikacja zapisów nie może być prowadzona w sposób dowolny, wykraczający poza obszary zmian.

6.3. USTALENIA STUDIUM

Zaledwie 87 ha terenu gminy Gozdowo posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, realizacja polityki przestrzennej gminy na zdecydowanym jej obszarze odbywa się poprzez wydawane decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

STRUKTURA FUNKCJONALNO PRZESTRZENNA

Projekt *zmiany studium* porządkuje strukturę funkcjonalno-przestrzenną poprzez wprowadzenie zapisów dotyczących zagospodarowania, które są uszczegółowieniem tych ustalonych zmianą studium w 2012 r. Na obszarach zmian wyróżnia się tereny funkcjonalne, które zaliczyć można do dwóch głównych sposobów zagospodarowania. Należą one do:

- strefy otwartej, w której utrzymuje się dotychczasowe przeznaczenie terenów związane z produkcją rolną i leśną, obszary wód i nieużytków, w tym obszary cenne przyrodniczo.
- strefy zainwestowania, w której przewiduje się utrzymanie istniejącej i rozwój nowej zabudowy i innych inwestycji.

Dodatkowo, w związku z planowaną realizacją elektrowni wiatrowych na terenie gminy, na części terenów funkcjonalnych, w *zmianie studium* ustanowiono strefę ochronną elektrowni wiatrowych skutkującą ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.

Obszary otwarte

Zgodnie z zapisami *zmiany studium* obszary otwarte na terenie gminy kształtowane są w sposób zapewniający utworzenie zwartego, powiązanego funkcjonalnie i strukturalnie systemu płątów i korytarzy. W skład obszarów otwartych wchodzi tereny rolnicze, tereny lasów i projektowanych zalesień oraz tereny wód powierzchniowych i tereny obniżeń dolinnych.

Tereny rolnicze [tereny rolne, tereny łąk i pastwisk, R] - obejmują zwarte obszary głównie użytkowane rolniczo. Występują na całym obszarze gminy. Część terenów objęta jest strefą ochronną elektrowni wiatrowych, związaną z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, dla której ustalono katalog ograniczeń. Funkcją podstawową tych terenów jest produkcja rolnicza. Podstawowym przeznaczeniem tych terenów jest użytkowanie pod uprawy polowe, łąki i pastwiska. W obrębach Rempin oraz Czachorowo dopuszczono powstawanie elektrowni wiatrowych, bez wskazania konkretnych miejsc ich lokalizacji.

Tereny lasów [tereny lasów i dolesień] ZL - obejmują zwarte i rozproszone obszary leśne. Ponadto zawierają się wśród nich obszary szczególnie predysponowane do wprowadzenia zalesień. Część terenów objęta jest strefą ochronną elektrowni wiatrowych, związaną z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, dla której ustalono katalog ograniczeń. Polityka przestrzenna w zakresie lasów powinna wg *zmiany studium* dążyć do zachowania i ochrony lasów, zwiększenia retencyjności obszaru zasilania wód płynących, stabilizacji warunków klimatycznych. Dodatkowo na części terenów lasów dopuszczono lokalizację obiektów budowlanych służących gospodarce leśnej.

Tereny obniżen dolinnych RE - obejmują obszary położone w obniżeniach dolinnych. Zawierają się wśród nich zwarte kompleksy leśne, łąki, pastwiska, a także niewielkie enklawy gruntów ornych oraz nieużytki. Polityka przestrzenna w zakresie terenów obniżen dolinnych wg *studium* dąży do wprowadzenia zakazu zabudowy z wyłączeniem budowli hydrotechnicznych, infrastruktury technicznej oraz dróg.

Tereny wód W- obejmują tereny wód powierzchniowych rzek: Wierzbicy i Sierpienicy oraz pozostałych cieków. Część terenów objęta jest strefą ochronną elektrowni wiatrowych, związaną z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, jednak nie ustalono dla nich dodatkowych ograniczeń, poza tymi wynikającymi z przeznaczenia terenu. Studium dopuszcza utrzymanie oraz tworzenie nowych stawów i zbiorników wodnych na terenach rolniczych służących regulacji przepływu wody.

Obszary zainwestowania

Zmiana studium koordynuje polityki: przestrzenną, komunikacyjną, infrastrukturalną i ochronną *W zmianie studium*, uchwalonej w 2012 r. oraz obecnie realizowanej wydzielono następujące kategorie obszarów zainwestowania:

Tereny zabudowy mieszkaniowej - obejmują obszary istniejącej i planowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami i nieuciążliwą działalnością gospodarczą, zabudowę rezydencjonalną oraz usługowej położone w miejscowości Gozdowo, Repin, Lelice, Golejewo, Czachorowo. Dominującą funkcją tych terenów jest funkcja mieszkaniowo-usługowa.

Tereny wielofunkcyjne o dominującym udziale zabudowy zagrodowej, w tym M-1- obejmują obszary istniejącej i planowanej zabudowy zagrodowej lub usługowej. Tereny M-1 obejmują większe jednostki osadnicze w gminie Gozdowo, posiadające skupioną zabudowę lub mające tendencję do jej koncentracji. Dominującą jest funkcja mieszkaniowa i produkcyjna związana z działalnością rolniczą, uzupełniana przez usługi a także istniejące tereny składów i produkcji nie kolidujące z funkcją podstawową. Dopuszcza się rozwój zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z wyłączeniem terenów M-1 wskazanych w aktualnie procedowanej zmianie studium.

Tereny zabudowy zagrodowej M-2 - obejmują obszary istniejącej, rozproszonej zabudowy zagrodowej. Tereny te wyznaczono we wszystkich sołectwach gminy. Dominującą funkcją tych terenów jest funkcja mieszkaniowa towarzysząca funkcji rolniczej wraz z obsługą rolnictwa. Część terenów objęta jest strefą ochronną elektrowni wiatrowych, związaną z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, dla której ustalono katalog ograniczeń.

Tereny zabudowy rekreacji indywidualnej - obejmują obszary istniejącej i planowanej zabudowy rekreacji indywidualnej. Tereny te wyznaczono w sołectwach: Węgrzynowo, Gozdowo, Kolonia Przybyszewo

Tereny koncentracji usług publicznych - obejmują obszary istniejących i planowanych wydzielonych usług publicznych z zakresu oświaty, kultury, zdrowia, sportu i rekreacji, bezpieczeństwa, a także dodatkowo, ze względu na tradycje chrześcijańskie mieszkańców - kultu religijnego. Tereny te wyznaczono w Gozdowie, Lelicach, Bonisławiu.

Tereny zabudowy produkcyjno-usługowej - obejmują obszary istniejących i planowanych terenów produkcji i usług. Są to tereny rozproszone na obszarze całej gminy. Koncentrują się w sołectwach: Gozdowo, Rempin, Kozice Smorzewo, Bonisław. Podstawowe przeznaczenie terenów pod działalność produkcyjną, przetwórczą, bazy, składy oraz usługi.

Tereny eksploatacji powierzchniowej surowców mineralnych – obejmują tereny istniejącej oraz przyszłej eksploatacji surowców pospolitych, wyznaczone w sołectwach: Ostrowy, Wilkowo, Węgrzynowo, Zbójno.

Tereny rolne z możliwością lokalizacji urządzeń wytwarzających energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii - elektrowni wiatrowych, o mocy przekraczającej 100 kW wraz z infrastrukturą towarzyszącą RW – obejmują obszary rolne, na których dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Tereny te zlokalizowane są w obrębie Lisewo Małe.

Tereny zabudowy usługowej lub innej nieuciążliwej działalności gospodarczej – obejmują obszary istniejących lub planowanych funkcji usługowych lub rzemieślniczych, których oddziaływanie na sąsiednie tereny jest ograniczony. Są one zlokalizowane są w obrębach Kurowo, Gozdowo, Kolczyn, Bonisław.

Tereny infrastruktury technicznej IT – obejmują wybrane obszary istniejących i planowanych urządzeń lub obiektów infrastruktury technicznej. Są to tereny rozproszone na obszarze całej gminy. Wskazuje się przeznaczenie terenów infrastruktury technicznej na realizację i utrzymanie urządzeń i obiektów gminnych. Podstawową funkcją dla tych terenów jest obsługa techniczna gminy w zakresie ujmowania wody, oczyszczania ścieków, komunikacji, a także zmiany parametrów przesyłanego gazu i energii elektrycznej.

Tereny komunikacji K i KK- obejmują istniejący układ komunikacyjny różnych klas, w tym tereny kolejowe. Część terenów objęta jest strefą ochronną elektrowni wiatrowych, związaną z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, jednak nie ustalono dla nich dodatkowych ograniczeń, poza tymi wynikającymi z przeznaczenia terenu.

Tereny cmentarzy ZC- obejmują obszary istniejących i planowanych powiększeń cmentarzy. Są to czynne cmentarze położone w Gozdowie, Bonisławiu.

Tereny zieleni urządzonej ZP– obejmują obszary zieleni parkowej, pozostałości czytelnych historycznych założeń parkowych wraz z zabudową towarzyszącą o wartościach kulturowych. Wyznaczono je w Gozdowie, Lelicach, Kolczynie.

KIERUNKI I ZASADY KSZTAŁTOWANIA OBSZARÓW OTWARTYCH

Tereny wód powierzchniowych - podstawowe przeznaczenie terenów pod wody powierzchniowe. Tereny te mają pełnić także funkcje przyrodnicze. Na terenach wód powierzchniowych obowiązują zasady gospodarki i ochrony wynikające z przepisów odrębnych. Dla rzeki Sierpienicy studium ustaliło strefę wolną od zabudowy o szerokości równej zasięgowi obszaru bezpośredniego zagrożenia powodzią wyznaczonego przez RZGW.

Tereny lasów i zalesień- podstawowe przeznaczenie terenów pod lasy i zalesienia. Dopuszczalna jest lokalizacja budynków i budowli związanych z prowadzeniem gospodarki leśnej, stawów oraz zbiorników wodnych służących regulacji przepływu wody, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej a także budowa, rozbudowa i przebudowa dróg lokalnych i dojazdowych. Na terenach lasów obowiązują zasady gospodarki i ochrony wynikające z planów urzędzeniowych lasu oraz z przepisów odrębnych.

W *studium* dopuszcza się zalesienia gruntów rolnych, które spełniają wymagania zawarte w przepisach odrębnych oraz znajdują się poza strefą ochronną elektrowni wiatrowych, na wniosek władających oraz proponuje podjęcie działań zachęcających do przeprowadzenia zalesień, ze względu na niską lesistość gminy.

Tereny rolnicze - podstawowe przeznaczenie terenów pod uprawy polowe, łąki i pastwiska. Na terenach rolniczych poza podstawowym przeznaczeniem dopuszcza się m.in.:

- lokalizowanie budowli rolniczych poza strefą ochronną elektrowni wiatrowych;
- lokalizację siedliska rolnego z zabudową zagrodową;

- zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele leśne, na terenach o najniższej przydatności do produkcji rolnej które znajdują się poza strefą ochronną elektrowni wiatrowych, po spełnieniu warunków zawartych w przepisach odrębnych (dla obszarów zmiany studium);
- lokalizację obiektów budowlanych służących do pomiaru prędkości i kierunku wiatru wraz z niezbędnymi urządzeniami i instalacjami związanymi z funkcjonowaniem tych obiektów (dla obszarów zmiany studium);
- lokalizację obiektów budowlanych, budowli, obiektów liniowych, urządzeń budowlanych i innych, sieci, instalacji i dróg związanych z budową, funkcjonowaniem i demontażem elektrowni wiatrowych oraz towarzyszącej im infrastruktury technicznej, z wyłączeniem możliwości lokalizacji elektrowni wiatrowych (dla obszarów zmiany studium);
- lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej (dla obszarów zmiany studium);
- lokalizację dróg – dojazdów do gruntów rolnych i leśnych (dla obszarów zmiany studium);
- lokalizację stawów oraz zbiorników wodnych służących regulacji przepływu wody (dla obszarów zmiany studium).

Na obszarze gminy Gozdowo nie wskazuje się terenów całkowicie wyłączonych spod zabudowy

Terenami występowania ograniczeń dla zabudowy – są:

Strefa ochronna elektrowni wiatrowych, związana z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu (dla obszarów zmiany studium).

Jej zasięg wyznaczono na podstawie dokumentów planistycznych zawierających między innymi analizy akustyczne. Granicami stref ochronnych jest widoczna w terenie, granica drogi lub niewidoczna w terenie granica gminy lub granice działek ewidencyjnych.

- Dla terenów M-2, objętych tą strefą, ograniczenia polegają na zakazie zamiany przeznaczenia terenów zabudowy zagrodowej na funkcję usługową (w tym usług publicznych) lub na cele wyłącznie mieszkaniowe niezwiązane z prowadzeniem gospodarstwa rolnego.
- Dla terenów R, objętych tą strefą, ograniczenia polegają na zakazie lokalizowania nowej zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem ludzi, zakazie lokalizowania zabudowy usługowej i produkcyjnej. Dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych lub inwentarskich w gospodarstwach rolnych, hodowlanych lub ogrodniczych. Ponadto ograniczenia dotyczą przeznaczenia terenów na funkcje rekreacyjno-wypoczynkowe, wykonywania nowych zbiorników wodnych, zalesiania gruntów rolnych z wyłączeniem obszaru MPZP uchwalonego uchwałą 180/XXVII/2005 oraz realizacji obsadzeń alejowych i przydrożnych.
- Dla terenów ZL, objętych tą strefą, ograniczenia polegają na zakazie lokalizowania nowej zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem ludzi oraz przeznaczenia terenów na funkcje rekreacyjno-wypoczynkowe.
- Dla terenów RE, objętych tą strefą wprowadza się zakaz wykorzystywania dla celów rekreacyjno-wypoczynkowych.
- Dla terenów W, objętych tą strefą wprowadza się zakaz wykorzystywania dla celów rekreacyjno-wypoczynkowych.

Pozostałe ograniczenie dla zabudowy

- Strefa kontrolowana gazociągu tranzytowego DN 1400 „Jamał Rosja – Polska - Niemcy”. Szerokość strefy oraz zasady zagospodarowania w niej regulują przepisy odrębne dotyczące sieci gazowych.

- Strefa kontrolowana ropociągu Przyjaźń. Szerokość strefy oraz zasady zagospodarowania w niej regulują przepisy odrębne dotyczące ropociągów .
- Strefa kontrolowana istniejącej i projektowanych napowietrznych linii energetycznych 400 kV.. Szerokość strefy oraz zasady zagospodarowania w niej regulują przepisy odrębne dotyczące sieci elektroenergetycznych.
- Obiekty i obszary wpisane do rejestru i ewidencji zabytków. Ograniczenia dla zabudowy wynikają z przepisów odrębnych, dotyczących ochrony zabytków.
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią. Ograniczenia dla zabudowy wynikają z przepisów odrębnych, dotyczących prawa wodnego.
- Obszary położone w strefie sanitarnej cmentarza. Ograniczenia dla zabudowy wynikają z przepisów odrębnych, dotyczących cmentarza.

KIERUNKI I ZASADY KSZTAŁTOWANIA OBSZARÓW ZAINWESTOWANYCH

W ramach kształtowania struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy przyjęto następujące podstawowe założenia:

- ochronę przed zabudową terenów niezruralizowanych, o znaczącej wartości przyrodniczej oraz wysokiej bonitacji gleb (II - IV klasy),
- ograniczenia w ruralizacji obszarów o niekorzystnych warunkach fizjograficznych w dolinach rzek i na podmokłych terenach łąk,
- znaczące zwiększenie terenów leśnych poprzez wskazanie w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących kompleksów leśnych terenów do zalesień oraz maksymalny wzrost zadrzewień w terenach rolnych oraz zurbanizowanych, zabezpieczenie terenów dla rozwoju zabudowy mieszkaniowej , usługowej , przemysłu z preferencją rolno - spożywczego,
- ograniczenie obudowy korytarza komunikacyjnego drogi wojewódzkiej Nr 560, preferencje dla kompleksowego rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej,
- zabezpieczenie potrzeb lokalizacyjnych dla inwestycji związanych z produkcją energii ze źródeł odnawialnych - (farmy wiatrowe),
- uwzględnienie planowanych inwestycji ponadlokalnych z zakresu systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

W zakresie obszarów zainwestowanych *studium* przewiduje następujące kategorie terenów:

• Tereny zabudowy mieszkaniowej

Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej:

Kształtowanie przestrzeni na tych terenach wymaga:

- porządkowania istniejącej zabudowy, kształtowania estetycznych wnętrz urbanistycznych,
- w działalności remontowej istniejących budynków, mającej wpływ na wygląd zewnętrzny zabudowy, zachowania jednolitego charakteru zespołu budynków,
- wyposażenia terenu w niezbędne urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej,
- postulowany standard zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego - 20%,
 - maksymalna wysokość zabudowy - 12,0 m w najwyższym punkcie kalenicy dachu;

Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:

Kształtowanie przestrzeni w tych terenach wymaga:

- intensyfikacji zainwestowania w granicach terenów budowlanych (sukcesja urbanistyczna) poprzez realizację nowej zabudowy mieszkaniowej z zielenią towarzyszącą z możliwością lokalizacji usług o uciążliwości nie wykraczającej poza granice lokalu w ramach budynku mieszkalnego,
- porządkowania układów urbanistycznych poprzez racjonalne ukształtowanie sieci dróg dojazdowych oraz regulację układów własnościowych,
- kształtowania lokalnych estetycznych przestrzeni publicznych,
- dbałości o ład i kompozycję przestrzenną poprzez ustalenie (w planach miejscowych) form zabudowy oraz zasad regulacji dotyczących linii zabudowy, gabarytów zabudowy,
- systematycznej poprawy stanu wyposażenia w infrastrukturę techniczną,
- zachowania zadrzewień i biologicznej obudowy cieków,
- postulowany standard zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - minimalna wielkość działki - 700 m² ,
 - średnia wielkość działki - 800 m² - 1000 m² ,
 - maksymalna powierzchnia zabudowy - 20%,
 - minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego - 60%,
 - maksymalna wysokość zabudowy - 10,0 m w najwyższym punkcie kalenicy dachu;

Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami i nieuciążliwą działalnością gospodarczą:

Zasady kształtowania przestrzeni tak jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z uwzględnieniem:

- dopuszczenia lokalizacji usług i nieuciążliwej działalności gospodarczej w formie obiektów integralnie związanych z budynkami mieszkalnymi lub obiektów wolnostojących, nie stwarzających zagrożeń przez zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych, ani w zakresie czystości powietrza, hałasu i wibracji jako funkcji towarzyszącej zabudowie mieszkaniowej,
- średnia wielkość działki - 1000 m² - 1200 m²,
- minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego - 40%,
- maksymalna wysokość zabudowy - 11,0 m w najwyższym punkcie kalenicy dachu;

Tereny zabudowy rezydencjonalnej:

Kształtowanie przestrzeni na tych terenach wymaga:

- sytuowania nowej zabudowy mieszkalnej w formie wolnostojących willi,
- wykluczenia możliwości prowadzenia działalności gospodarczej (produkcyjnej, przetwórczej, składowej, hurtowego handlu) zarówno w budynkach, jak i poza nimi oraz przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- postulowany standard zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - średnia wielkość działki - 3000 m² ,
 - minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego - 70%,
 - maksymalna wysokość zabudowy - 11,0 m w najwyższym punkcie kalenicy dachu;

Tereny zabudowy rekreacji indywidualnej (letniskowej):

Kształtowanie przestrzeni na tych terenach wymaga:

- tworzenia zespołów zabudowy mieszkaniowej jako zespołów o wysokiej jakości życia mieszkańców,
- niedopuszczenia do lokalizacji obiektów i urządzeń rzemiosła, wytwórczości i usług,
- zachowanie zasady, że rozbudowa systemu dróg dojazdowych i wyposażenie w infrastrukturę techniczną następuje równocześnie z udostępnieniem nowych terenów do zainwestowania,

- zachowania w maksymalnym stopniu istniejących zadrzewień,
- postulowany standard zabudowy i zagospodarowania terenów oraz nowej zabudowy:
 - przeznaczenie podstawowe - zabudowa rekreacji indywidualnej (letniskowa) z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - średnia wielkość działki - 1200 m² , wskazana - 2000 m²,
 - maksymalna powierzchnia zabudowy i nawierzchni utwardzonych - 20%,
 - minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego - 70%,
 - maksymalna wysokość zabudowy - 9,0 m w najwyższym punkcie kalenicy dachu;

Tereny zabudowy zagrodowej (z wyłączeniem obszarów 1,2,3 objętych zmianą studium uchwaloną w 2014 r.):

- tereny zabudowy mieszkaniowej wraz z zabudową gospodarczą związane z produkcją rolną, z towarzyszącymi usługami, w tym wytwórczości i rzemiosła, obsługi rolnictwa, usługami agroturystycznymi, z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami i nieuciążliwą działalnością gospodarczą;
- tereny te wymagają sukcesywnej rozbudowy systemu dróg dojazdowych i wyposażenia w niezbędne urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej,
- postulowany standard zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - średnia wielkość działki ok. 1500 m² ,
 - maksymalna powierzchnia zabudowy - 30%,
 - minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego - 70%,
 - maksymalna wysokość zabudowy - 10,0 m w najwyższym punkcie kalenicy dachu,
 - maksymalna wysokość zabudowy gospodarczej w najwyższym punkcie dachu - 12,0 m, dopuszcza się zwiększenie wysokości dla pojedynczych obiektów związanych z obsługą gospodarstw rolnych (np. silosy), maksymalnie o 30%,
 - budynki o różnych funkcjach wchodzące w skład gospodarstwa rolnego winny stanowić zespół o cechach nawiązujących do miejscowych i regionalnych tradycji budownictwa pod względem sposobu zagospodarowania działki, architektury i użytych materiałów budowlanych
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej należy uwzględnić parametry i wskaźniki zagospodarowania zgodne z ustalonymi dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami i nieuciążliwą działalnością gospodarczą.

Tereny wielofunkcyjne o dominującym udziale zabudowy zagrodowej, (M-1) [zmiana studium 2014] – dominującą jest funkcja mieszkaniowa i produkcyjna związana z działalnością rolniczą, uzupełniana przez usługi a także istniejące tereny składów i produkcji nie kolidujące z funkcją podstawową. Dodatkowo :

- możliwe jest lokalizowanie zabudowy zagrodowej oraz obiektów budowlanych wykorzystywanych do produkcji rolniczej, zabudowy usługowej z ograniczeniami, o których mowa w rozdziale 4.2.;
- dopuszcza się możliwość dowolnej zamiany przeznaczenia terenów w ramach wyżej wymienionych funkcji; jej uszczegółowienie każdorazowo nastąpi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z położenia terenów M-1 w strefie ochronnej elektrowni wiatrowych, związanej z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu;
- możliwe jest lokalizowanie urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji;
- możliwe jest takie kształtowanie funkcji przeznaczenia terenu, na których dominująca może być funkcja niemieszkalna (np. usługi);

- na terenie wsi Lisewo Małe, Lisewo Duże, Czarnominek, Czachowo, Kozice Smorzewo, Cetlin, Rogieniczki dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych, budowli, obiektów liniowych, urządzeń budowlanych i innych, sieci, instalacji i dróg związanych z budową, funkcjonowaniem i demontażem elektrowni wiatrowych oraz towarzyszącej im infrastruktury, z wyłączeniem możliwości lokalizacji wież elektrowni wiatrowych.

Tereny zabudowy zagrodowej (M-2) [zmiana studium 2014] - dominującą funkcją tych terenów jest funkcja mieszkaniowa towarzysząca funkcji rolniczej wraz z obsługą rolnictwa z ograniczeniami w obszarze strefy ochronnej elektrowni wiatrowych. Dodatkowo:

- możliwe jest lokalizowanie zabudowy zagrodowej oraz towarzyszących jej zieleni urządzonej, zieleni izolacyjnej, oraz urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji;
- dopuszcza się możliwość lokalizacji zabudowy i budowli związanych z obsługą produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
- możliwe jest lokalizowanie urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji;
- na terenie wsi Rękawczyn, Lisewo Duże, Czarnominek, Czachowo, Kolczyn, Dziegielewo, Golejewo, Reczewo, Kozice Smorzewo, Cetlin, Rogieniczki dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych, budowli, obiektów liniowych, urządzeń budowlanych i innych, sieci, instalacji i dróg związanych z budową, funkcjonowaniem i demontażem elektrowni wiatrowych oraz towarzyszącej im infrastruktury, z wyłączeniem możliwości lokalizacji wież elektrowni wiatrowych.

Tereny zabudowy usługowej

Tereny koncentracji usług publicznych:

- działania inwestycyjne muszą być podporządkowane istniejącemu układowi przestrzennemu, zabudowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą (przejścia piesze, zieleń, mała architektura) winny tworzyć funkcjonalną i przestrzenną całość; kształtowanie przestrzeni wymaga szczególnej dbałości o efekty przestrzenne zabudowy (gabaryty, detal, wysokiej jakości materiały wykończeniowe, urządzone tereny zieleni, placów, parkingów, itp.);
- odpowiednie zagospodarowanie obszarów usług publicznych wymaga:
 - szczególnej dbałości o jakość przestrzeni publicznych (ulic, placów, parkingów, terenów zieleni itp.),
 - zwiększenia atrakcyjności obszarów poprzez dopuszczenie do lokalizacji usług towarzyszących o charakterze komercyjnym,
- postulowany standard zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego - 10%,
 - maksymalna wysokość zabudowy - 12,0 m w najwyższym punkcie kalenicy dachu;

Tereny usług (w tym usługi publiczne: służba zdrowia, opieka społeczna, oświata i wychowanie, kultura, administracja, usługi sportu i rekreacji) lub innej nieuciążliwej działalności gospodarczej:

Kształtowanie przestrzeni na tych terenach wymaga :

- dbałości o efekty przestrzenne zabudowy (gabaryty, detal, wysokiej jakości materiały wykończeniowe, urządzone tereny zieleni, placów, parkingów itp.),
- odpowiednie zagospodarowanie obszarów usług publicznych wymaga:
 - szczególnej dbałości o jakość przestrzeni publicznych (ulic, placów, parkingów, terenów zieleni itp.),

- wyklucza się prowadzenie działalności gospodarczej (produkcyjnej, przetwórczej, składowej) oraz przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko przyrodnicze (z wyłączeniem infrastruktury technicznej)
- postulowany standard zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - minimalna wielkość działki - 1500 m²,
 - maksymalna powierzchnia zabudowy - 60%,
 - minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego - 20%,
 - maksymalna wysokość zabudowy - 12,0 m w najwyższym punkcie dachu;

Tereny usług lub innej nieuciążliwej działalności gospodarczej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:

Kształtowanie przestrzeni na tych terenach wymaga:

- adaptacji i porządkowania istniejącej zabudowy usługowej i mieszkaniowej, uzupełniania rezerw terenowych zabudową usługową z towarzyszącą jej funkcją mieszkaniową (dla właściciela obiektu mieszkaniowego),
- porządkowania układów urbanistycznych poprzez racjonalne ukształtowanie sieci dróg dojazdowych,
- dbałości o ład i kompozycję przestrzenną poprzez ustalenie form zabudowy oraz kolorystyki elewacji i dachu,
- postulowany standard zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - średnia wielkość działki - 2000 m²,
 - maksymalna powierzchnia zabudowy - 40%,
 - minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego - 30 %,
 - maksymalna wysokość zabudowy 11,0 m w najwyższym punkcie kalenicy dachu;

Tereny usług sportu , rekreacji i turystyki:

- tereny usług sportu, rekreacji i turystyki zagospodarowane w formie obiektów kubaturowych i urządzeń terenowych z dopuszczeniem jako towarzyszących punktów handlowych, gastronomii, zaplecza obsługi technicznej, parkingów,
- obowiązuje harmonijne wpisanie zagospodarowania i obiektów kubaturowych w krajobraz,
- postulowany standard zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - minimalna wielkość działki powstałej w wyniku podziału - 2500 m²,
 - maksymalna powierzchnia zabudowy - 30% (bez uwzględnienia powierzchni terenowych urządzeń sportowych - boisk),
 - minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego - 50%,
 - maksymalna wysokość zabudowy 10,0 m w najwyższym punkcie kalenicy dachu;
- teren położony przy zbiorniku w Rękawczyniu przeznaczony do zagospo -darowania w formie:
 - terenów gier i zabaw, placów sportowych,
 - pola biwakowego,
 - miejsc parkowania, miejsca plażowania wraz z niezbędnymi towarzyszącymi obiektami kubaturowymi związanymi z obsługą ruchu turystyczno - wypoczynkowego.

• Tereny produkcyjne

Tereny zabudowy produkcyjno - usługowej:

- zakłady produkcyjne, magazyny, składy, usługi (z wykluczeniem oświaty i zdrowia); dopuszcza się lokalizację obiektów administracyjnych, socjalnych, urządzeń obsługi komunikacji samochodowej (w tym stacji paliw) oraz urządzeń obsługi technicznej (w tym telekomunikacyjnych urządzeń nadawczych, instalacji unieszkodliwiania odpadów) i parkingów,
- obowiązuje ograniczenie uciążliwości związanej z prowadzeniem działalności do granic terenu lub działki, do której inwestor posiada tytuł prawny,
- wskazane stosowanie szpalerów, grup zieleni lokalizowanych wzdłuż granic terenu pełniących funkcję izolacji zewnętrznej umożliwiających harmonijne wkomponowanie obiektów w otaczający niezruralizowany krajobraz,
- postulowany standard zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - minimalna wielkość działki powstałej w wyniku podziału - 3000 m²,
 - maksymalna powierzchnia zabudowy - 60%,
 - minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego - 10%,
 - maksymalna wysokość zabudowy - 12,0 m w najwyższym punkcie dachu, dopuszcza się zwiększenie wysokości dla pojedynczych elementów związanych z technologią produkcji maksymalnie o 30%,
- - dla terenu zabudowy produkcyjno - usługowej zlokalizowanego w Rempinie, w ramach którego usytuowane jest istniejące gospodarstwo rolne, dopuszcza się jego rozwój oraz infrastruktury z nim związanej, należy wówczas uwzględnić parametry i wskaźniki zagospodarowania zgodne z ustalonymi dla terenów zabudowy zagrodowej;

Tereny eksploatacji powierzchniowej:

- eksploatacja powierzchniowa surowców winna odbywać się na zasadach ustalonych w koncesjach na wydobywanie złóż,
- dla terenów eksploatacji powierzchniowej konieczne jest:
 - wykonanie uprawnień określonych koncesjami,
 - zapewnienie bezpieczeństwa powszechnego (zagrożenie wodne, osuwiskowe, zagrożenie pożarowe itp.),
 - spełnienie wymogów dotyczących ochrony środowiska, w tym: ochrony złoża i obiektów budowlanych (optymalna gospodarka złożem),
 - właściwy sposób zagospodarowania terenów górniczych uwzględniający uwarunkowania zagospodarowania oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy w obszarze górniczym z dopuszczeniem do realizacji obiektów kubaturowych, urządzeń komunikacyjnych oraz urządzeń pomocniczych bezpośrednio związanych z eksploatacją kopalni,
 - wyznaczenie zgodnie z obowiązującymi polskimi normami pasów ochronnych dla terenów sąsiednich nie objętych eksploatacją,
 - wykonanie rekultywacji terenu po wyeksploatowaniu kruszyw w oparciu o ustalony kierunek i warunki przeprowadzania rekultywacji (m.in. dla złóż, dla których przestały obowiązywać koncesje lub zostały one wygaszone) pozwalające na odtworzenie naturalnych w danym środowisku form geomorfologicznych i krajobrazowych, np. poprzez zalesienie lub w kierunku rolnym.

Tereny infrastruktury technicznej i obsługi gminy

Tereny urządzeń gospodarki wodno - ściekowej oraz gazowej:

- adaptacja istniejącego zagospodarowania z zaleceniem porządkowania; w ramach działań inwestycyjnych i modernizacyjnych dla lokalizacji w otwartym krajobrazie konieczność uwzględnienie powyższego.

Tereny zieleni

Tereny zieleni urządzonej:

Są to: parki, skwery, cmentarze, ogrody działkowe,

- - w odniesieniu do parków odpowiednie zagospodarowanie wymaga:
 - szczególnej dbałości o jakość przestrzeni publicznej,
- dopuszczenia jako funkcji towarzyszących:
 - usług publicznych lub usług podstawowych (np. obiektów gastronomicznych),
 - dojazdów i parkingów,
 - sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
- w odniesieniu do parków i cmentarzy ujętych w rejestrze i ewidencji konserwatorskiej obowiązują formy ochrony i zasady rewitalizacji jak dla parków i cmentarzy zabytkowych;

Tereny zieleni nieurządzonej:

Są to tereny zieleni naturalnej w formie: zieleni wysokiej i niskiej położone wśród terenów zabudowanych lub przeznaczonych do urbanizacji. Należy zachować istniejącą zielen z możliwością jej przekształcenia w zielen urządzonej.

Tereny lasów i dolesień:

- dla terenów lasów, dolesień dopuszcza się zachowanie istniejących siedlisk z możliwością ich modernizacji, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy oraz lokalizację obiektów służących gospodarce leśnej,
- w przypadku udokumentowania złóż na terenach dolesień dopuszcza się ich eksploatację, po uzyskaniu wymaganych zezwoleń.

Dla obszarów zmiany studium tereny lasów i dolesień oznaczone są symbolem **ZL**. Część terenów ZL objęta jest strefą ochronną elektrowni wiatrowych, związaną z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu. Zakres ograniczeń zawarto w rozdziale 4.2. Lokalizację strefy wskazano na mapie „Kierunki zagospodarowania” Ponadto zawierają się wśród nich obszary wskazane w obowiązującym MPZP do zalesień.

Na terenach **ZL**:

- dopuszcza się lokalizację budynków i budowli związanych z prowadzeniem gospodarki leśnej, z ograniczeniami, o których mowa w rozdziale 4.2;
- dopuszcza się lokalizację stawów oraz zbiorników wodnych służących regulacji przepływu wody;
- dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- dopuszcza się budowę, rozbudowę i przebudowę dróg lokalnych i dojazdowych

• Tereny użytkowane rolniczo tereny łąk, pastwisk

- Tereny położone w korytarzach ekologicznych wzdłuż rzek i cieków, współtworzące system ekologiczny gminy;
- Są to tereny gruntów rolnych (łąki, pastwiska), na których nie powinno się lokalizować nowej zabudowy, z wyjątkiem zapewnienia warunków bezpieczeństwa funkcjonowania z możliwością wymiany istniejącej zabudowy w granicach istniejących siedlisk.

Tereny rolne

- kompleksy gruntów rolnych (użytki rolne, pastwiska), na których należy wykluczyć nowe podziały parcelacyjne oraz lokalizację zabudowy, z wyjątkiem wymiany istniejącej zabudowy w granicach istniejących siedlisk wynikającej z konieczności zapewnienia bezpieczeństwa funkcjonowania istniejących obiektów oraz z dopuszczeniem rozbudowy istniejącej zabudowy w granicach istniejących siedlisk oraz ich powiększenia w niezbędnym zakresie,

- postulowany standard zabudowy:
 - maksymalna wysokość zabudowy - 10,0 m w najwyższym punkcie kalenicy dachu,
 - maksymalna wysokość zabudowy gospodarczej w najwyższym punkcie dachu - 12,0 m, dopuszcza się zwiększenie wysokości dla pojedynczych obiektów związanych z obsługą gospodarstw rolnych (np. silosy), maksymalnie o 30%,
 - budynki o różnych funkcjach wchodzące w skład gospodarstwa rolnego winny stanowić zespół o cechach nawiązujących do miejscowych i regionalnych tradycji budownictwa pod względem sposobu zagospodarowania działki, architektury i użytych materiałów budowlanych,
- - w przypadku udokumentowania złóż dopuszcza się ich eksploatację, po uzyskaniu wymaganych zezwoleń.

Na terenach zmiany studium w 2014 r. wskazuje się tereny rolne, obniżeń dolinnych i tereny wód. **Tereny rolne**, oznaczone na rysunku „Kierunki zagospodarowania” symbolem R – obejmują zwarte obszary głównie użytkowane rolniczo. Funkcją podstawową tych terenów jest produkcja rolnicza. Podstawowym przeznaczeniem tych terenów jest użytkowanie pod uprawy polowe, łąki i pastwiska. Poza przyjętym podstawowym użytkowaniem terenów rolnych, mając na uwadze racjonalne wykorzystanie gruntów rolnych, na obszarze R:

- dopuszcza się lokalizowanie budowli rolniczych, z ograniczeniami, w związku z lokalizacją elektrociepłowni wiatrowych;
- dopuszcza się lokalizację siedliska rolnego z zabudową zagrodową, z ograniczeniami, w związku z lokalizacją elektrociepłowni wiatrowych;
- dopuszcza się zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele leśne, na terenach o najniższej przydatności do produkcji rolnej po spełnieniu warunków zawartych w przepisach odrębnych, z ograniczeniami, w związku z lokalizacją elektrociepłowni wiatrowych;
- dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych służących do pomiaru prędkości i kierunku wiatru wraz z niezbędnymi urządzeniami i instalacjami związanymi z funkcjonowaniem tych obiektów;
- dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych, budowli, obiektów liniowych, urządzeń budowlanych i innych, sieci, instalacji i dróg związanych z budową, funkcjonowaniem i demontażem elektrowni wiatrowych oraz towarzyszącej im infrastruktury technicznej, z wyłączeniem możliwości lokalizacji wież elektrowni wiatrowych (dopuszcza się możliwość lokalizacji śmigła);
- dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej;
- dopuszcza się lokalizację dróg – dojazdów do gruntów rolnych i leśnych;
- pobór kruszywa, w ilościach zgodnie z przepisami odrębnymi;
- dopuszcza się lokalizację stawów oraz zbiorników wodnych służących regulacji przepływu wody.

Tereny obniżeń dolinnych, oznaczone na rysunku „Kierunki zagospodarowania” symbolem RE – obejmują obszary położone w obniżeniach bezodpływowych i dolinach rzek. Zawierają się wśród nich zwarte kompleksy leśne, łąki, pastwiska, a także niewielkie enklawy gruntów ornych.

Na terenach **RE**:

- dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej,
- dopuszcza się lokalizację obiektów liniowych, urządzeń budowlanych, sieci, instalacji i dróg związanych z budową, funkcjonowaniem i demontażem elektrowni wiatrowych oraz towarzyszącej im infrastruktury;
- w strefie ochronnej elektrowni wiatrowych wprowadza się zakaz lokalizacji zabudowy za wyjątkiem obiektów budowlanych i budowli opisanych powyżej.

Tereny wód, oznaczone na rysunku „Kierunki zagospodarowania” symbolem **W** – obejmują tereny wód powierzchniowych płynących i stojących. Zagospodarowanie tych terenów może polegać na powszechnym, zwykłym lub szczególnym korzystaniu z wód. Dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz lokalizację obiektów liniowych, urządzeń budowlanych, sieci, instalacji i dróg związanych z budową, funkcjonowaniem i demontażem elektrowni wiatrowych oraz towarzyszącej im infrastruktury na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Część terenów **W** objęta jest strefą ochronną elektrowni wiatrowych, związaną z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, jednak nie wprowadza się dla tych terenów dodatkowych ograniczeń. Lokalizację strefy wskazano na mapie „Kierunki zagospodarowania”.

• **Inne**

Farmy wiatrowe (lokalizacja elektrowni wiatrowych):

wyznaczone na obszarze sołectw: Kozice Smorzewo, Lisewo Duże, Lisewo Małe, Rękawczyn, Rempin, Kolczyn, Czarnominek, na których:

- dopuszcza się rozmieszczenie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW - obiektów i urządzeń związanych z funkcjonowaniem elektrowni wiatrowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną , a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów,
- do czasu realizacji powyższego zagospodarowania obowiązuje dotychczasowy sposób użytkowania,
- wyklucza się lokalizację nowych obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
- w celu zabezpieczenia ochrony środowiska naturalnego oraz ludności lokalnej elektrownie wiatrowe muszą uwzględniać wymogi obowiązujących przepisów,
- obowiązuje zachowanie istniejących terenów leśnych.

Granice wyżej wymienionych terenów obejmujących istniejące, modernizowane zagospodarowanie oraz tereny rozwojowe gminy przeznaczone dla różnych funkcji oznaczono na rysunku zmiany studium zatytułowanym „Kierunki zagospodarowania”.

Na obszarach 2 i 3 objętych zmianą studium w 2014 r. wskazuje się **Tereny rolne z możliwością lokalizacji urządzeń wytwarzających energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii - elektrowni wiatrowych, o mocy przekraczającej 100 kW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, oznaczone na rysunku „Kierunki zagospodarowania” symbolem RW** – obejmują obszary rolne, na których dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych o mocy przekraczającej 100 kW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Tereny te zlokalizowane są w obrębie Lisewo Małe. Na terenach **RW**:

- dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych,
- dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych służących do pomiaru prędkości i kierunku wiatru wraz z niezbędnymi urządzeniami i instalacjami związanymi z funkcjonowaniem tego obiektu;
- dopuszcza się lokalizację wszelkich obiektów budowlanych, budowli, obiektów liniowych, urządzeń budowlanych i innych sieci, instalacji i dróg związanych z budową, funkcjonowaniem i demontażem elektrowni wiatrowych oraz towarzyszącej im infrastruktury;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
 NA POTRZEBY ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 GMINY GOZDOWO

- zabrania się lokalizowania nowej zabudowy mieszkaniowej oraz zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem ludzi;
- zabrania się przeznaczenia terenów na funkcje rekreacyjno-wypoczynkowe i usługowe;
- wprowadza się zakaz zalesień;
- w strukturze przestrzennej należy utrzymać wysoki udział powierzchni terenów gruntów rolnych;
- możliwe jest lokalizowanie niezbędnych urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji.

Rozmieszczenie elektrowni wiatrowych nie może powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na terenach, dla których te poziomy zostały określone w przepisach odrębnych.

OBZARY PROBLEMOWE

W zmianie studium nie wskazano obszarów problemowych.

6.4. PRZEWIDYWANY WPŁYW ORAZ ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO USTALEŃ STUDIUM

Przewidywany wpływ oddziaływania na środowisko określono jako sumę oddziaływań obszarów funkcjonalnych na poszczególne komponenty środowiska. Zastosowano skalę oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska od -2 (oddziaływanie negatywne) do +2 (oddziaływanie pozytywne). Jak wspomniano we wstępnych rozdziałach dotychczas prognoza oddziaływania na środowisko dla polityki przestrzennej w gminie Gozdowo była wykonywana, a projekt zmiany studium ma charakter doprecyzowujący ustalone wcześniej przeznaczenie. Dlatego nie należy spodziewać się odmiennego od opisanego w 2012 r. oddziaływania. Niemniej zdecydowano o zwaloryzowaniu presji na środowisko nie tylko dla terenów, którym doprecyzowano funkcje terenu względem ustalonego w 2012 r. proponowanego przeznaczenia, ale dla całości rozwiązań funkcjonalnych. Wykonanie tej analizy zostało zwizualizowane na załączniku graficznym do prognozy. Niezależnie od przyjętego, na potrzeby przygotowania mapy, uproszczonego modelu oddziaływania na środowisko, szczegółowo opisano charakter oddziaływania.

Tabela 3 Waloryzacja oddziaływania poszczególnych typów projektowanego przeznaczenia terenu na poszczególne komponenty środowiska.

PRZEZNACZENIE TERENU	POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA											suma	PRESJA NA ŚRODOWISKO: +14 silnie pozytywna +24 +3 +1 3 +2 -2 brak lub znikoma -3 -10 oddziałujące -11 potencjalnie znaczące -24 oddziałujące	
	Różnorodność biologiczna	Ludzie	Zwierzęta	Rośliny	Wody	Powietrze	Powierzchnia ziemi	Krajobraz	Klimat	Zasoby naturalne	Zabytki			Dobra materialne
zab. mieszkaniowa zab. usługowa	1	2	-1	1	-1	-1	-1	0	0	0	0	1	2	brak lub znikoma
zab. zagrodowa, M-1	1	2	-1	0	-1	-1	-1	0	0	-1	0	2	0	brak lub znikoma
M-2	0	1	-1	0	-2	-1	-1	0	0	-1	0	1	-4	oddziałujące
zab. rekreacji indywidualnej	1	2	-1	-1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	brak lub znikoma

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
 NA POTRZEBY ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 GMINY GOZDOWO

tereny produkcyjne	-2	-2	-1	-1	-2	-2	-1	-2	-1	-2	0	0	-16	potencjalnie znaczące oddziaływanie
eksploatacja powierzchniowa surowców mineralnych	-1	-1	-2	-2	-2	-1	-2	-2	0	-2	0	1	-14	potencjalnie znaczące oddziaływanie
tereny infrastruktury technicznej	-1	0	-1	-1	-1	-1	-1	-2	-1	-1	0	1	-9	oddziałujące
tereny komunikacji	-1	-1	-1	-1	-2	-2	-1	-1	-2	-1	-1	1	-13	potencjalnie znaczące oddziaływanie
ZC	0	0	0	0	0	2	-1	1	2	-1	2	2	7	pozytywna
ZP	2	1	2	2	2	2	2	2	2	1	2	2	22	silnie pozytywna
RW⁶	-1	-1	-2	-2	0	0	-2	-2	0	0	-2	0	-11	potencjalnie znaczące oddziaływanie
lasów zalesień i ZL	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	0	2	22	silnie pozytywna
W	2	1	2	2	2	2	1	2	2	2	0	1	19	silnie pozytywna
doliny rzek, RE	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	0	0	20	silnie pozytywna
R	-2	2	0	1	-1	-1	0	2	0	0	1	2	4	pozytywna

6.4.1. ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE POSZCZEGÓLNYCH KATEGORII TERENÓW

Z terenami o dominującej funkcji mieszkaniowej, usługowej, rekreacji indywidualnej, eksploatacji surowców, rolniczej (w tym z możliwością lokalizacji elektrowni wiatrowych), a także niezbędnej infrastruktury, potencjalnie mogą być związane:

- emisja zanieczyszczeń do atmosfery (wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza);
- emisja hałasu i pól elektromagnetycznych;
- wytwarzanie odpadów komunalnych oraz pochodzących z etapu budowy, eksploatacji i demontażu inwestycji;
- wprowadzenie ścieków i innych zanieczyszczeń do wód lub do gruntu;
- przekształcenie naturalnego ukształtowania terenu;
- zmiany w krajobrazie;
- zmiany szaty roślinnej i składu gatunkowego fauny;
- ryzyko wystąpienia awarii.

Ponieważ *zmiana studium* jest etapem prac planistycznych, na którym wyznacza się jedynie kierunki możliwego rozwoju, nieznane są jeszcze, w przeważającej większości konkretne inwestycje oraz ich parametry techniczne, a także technologiczne, niemożliwe jest więc stwierdzenie i określenie czy ustalenia dokumentu zaliczane są do przedsięwzięć, które potencjalnie znacząco mogą oddziaływać na środowisko, czy też będą zawsze znacząco oddziaływać na środowisko (odn. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. o przedsięwzięciach mogących znacząco oddziaływać na środowisko - Dz. U. Nr 213 poz.1397 ze zm.), co opisane zostało poniżej, w kontekście oddziaływań na poszczególne komponenty szeroko rozumianego środowiska.

⁶ Uwzględniono oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska położone na innych terenach funkcjonalnych.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
 NA POTRZEBY ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 GMINY GOZDOWO

Dla każdego terenu oznaczonego symbolem (aktualnie realizowana zmiana studium) lub opisem funkcji (zmiana studium z 2012 r.) wprowadzono ocenę w zakresie oddziaływania: krótkoterminowego, średnioterminowego, długoterminowego, bezpośredniego, pośredniego, wtórnego, skumulowanego, stałego, chwilowego, na: różnorodność biologiczną, zwierzęta, rośliny, ludzi, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki i dobra materialne. Dodatkowo, przy poszczególnych kategoriach terenów, o ile przewidziano, zamieszczono informacje o potencjalnym oddziaływaniu na środowisko elektrowni wiatrowych, które wykraczać będzie poza obszar RW, na którym mają stanąć te inwestycje. W zakresie możliwości lokalizacji elektrowni wiatrowych polityka przestrzenna gminy dopuszcza realizację takich inwestycji w obrębach Rempin i Czachorowo jednak bez wskazania miejsc potencjalnej lokalizacji turbin. Nie oceniono również podobnych inwestycji, które powstać mogą niezgodnie z przyjętą polityką przestrzenną we wsiach Kowalewo, Skorupki, Kowalewo Boguszyce, Kowalewo Podborne, Białuty, Bonisław, Lelice. Na realizację elektrowni wiatrowej, na bliżej nieokreślone lokalizacje w ww. wsiach wpłynął do UG Gozdowo wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Dla terenów **zabudowy mieszkaniowej (z wyłączeniem zagrodowej) oraz usługowej** prognozuje się kolejno:

różnorodność biologiczna, zwierzęta, rośliny	<ul style="list-style-type: none"> – pozytywnym, długoterminowym, pośrednim oddziaływaniem stałym będzie ustalenie odpowiedniego minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej np: 20% dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, 60% dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i 40% dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami i nieuciążliwa działalnością gospodarczą, 70% dla terenów zabudowy rezydencjonalnej oraz zabudowy rekreacji indywidualnej, ustalenie i wzmocnienie roli systemu przyrodniczego gminy, realizacja zieleni izolacyjnej wzdłuż uciążliwych dróg i w sąsiedztwie z terenami aktywności gospodarczej; – negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej dodatkowej, lub wymiana istniejącej zabudowy – w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna (która następnie może zostać częściowo odbudowana jako urządzona, ogrodowa, przyrodne pasy zieleni po zakończeniu procesu budowlanego), prace budowlane będą powodowały wypłaszanie drobnych zwierząt – oddziaływanie to zaistnieje każdorazowo w przypadku zainicjowania robót budowlanych, bez względu na istniejący stan zagospodarowania przestrzeni; – lokalne, bezpośrednie zubożenie lub zlikwidowanie istniejącej roślinności w miejscu powstania nowych obiektów kubaturowych. Naturalne i seminaturalne zbiorowiska roślinne zastępowane będą roślinnością ruderalną ogrodową. Zmniejszenie terenu biologicznie czynnego, w szczególności do 20% oraz 40% będzie negatywnym oddziaływaniem pośrednim, długoterminowym i stałym wpływającym na zmniejszenie bioróżnorodności; – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim, stałym dla zwierząt będzie wydzielanie działek budowlanych i ich ogradzanie, co znacznie zmniejszy możliwość migracji zwłaszcza dla większych ssaków; – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy i uciążliwości akustyczne z nimi związane, co będzie powodowało płoszenie zwierząt (zwłaszcza ptaków).
ludzie	<ul style="list-style-type: none"> – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów otwartych i biologicznie czynnych co wpłynie w niewielkim stopniu na topoklimat szczególnie nagrzewnie i wilgotność powietrza;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
 NA POTRZEBY ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 GMINY GOZDOWO

	<ul style="list-style-type: none"> - pozytywnym, stałym, długotrwałym oddziaływaniem jest ustalenie obowiązku ochrony przed hałasem poprzez wprowadzenie ograniczeń w zabudowie w związku z planami realizacji elektrowni wiatrowych, co zapobiec ma przyszłym konfliktom związanym z zagospodarowaniem terenu - oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej i zalecenie podłączenia do nich wszystkich terenów zabudowanych. Wpłyne to pozytywnie na jakość wód ujmowanych do celów spożywczych; - negatywnym oddziaływaniem okresowym – krótkoterminowym i bezpośrednim będzie zwiększenie emisji zanieczyszczeń komunikacyjnych do powietrza (proporcjonalne do ilości nowych użytkowników dróg i mieszkańców). - studium nie wskazuje lokalizacji zakładów o zwiększonym czy też dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Na ocenianych terenach funkcjonalnych nie występuje też zagrożenie ruchami osuwiskowymi oraz powodzią.; - stałym, pozytywnym oddziaływaniem ustaleń Studium będzie poprawa jakości życia, dostępność do nowych usług i przestrzeni o nowym standardzie zagospodarowania.
system przyrodniczy	<ul style="list-style-type: none"> - minimalne negatywne, chwilowe, długotrwałe i stałe oddziaływanie na korytarze ekologiczne, wynikające z zawężenia go przez ogrodzenia oraz obiekty kubaturowe zabudowy mieszkaniowej i usługowej - ustalenia dokumentu planistycznego nie wpłyną jednak znacząco na stan i funkcjonowanie poszczególnych elementów systemu przyrodniczego gminy.
woda	<ul style="list-style-type: none"> - negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Dotychczasowy system obiegu wody może ulec dalszemu przekształceniu w kierunku typowym dla terenów zurbanizowanych, choć z racji na brak zwartości zabudowy może to być niezauważalne; - negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie przyrost zabudowy, co zwiększy zapotrzebowanie na wodę, a co za tym idzie pośrednio przyczyni się do minimalnego obniżania poziomu wód podziemnych; - pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie wszystkich rodzajów terenów zabudowy mieszkaniowej do zbiorczej sieci wodociągowej co ograniczy realizację indywidualnych, niekontrolowanych ujęć wód; - chwilowe, bezpośrednie zanieczyszczenie wód podziemnych może nastąpić jedynie w pojedynczych, incydentalnych wypadkach podczas realizacji ustaleń Studium, ale mimo to nie powinno to wpłynąć na pogorszenie dotychczasowego stanu jednolitych części wód podziemnych.
powietrze	<ul style="list-style-type: none"> - lokalne, minimalne zwiększenie rozmiarów zanieczyszczeń powietrza (negatywne oddziaływanie bezpośrednie, krótkoterminowe), wiążące się ze wzrostem natężenia ruchu samochodowego i ilością domów (będących emitarami szczególnie w sezonie grzewczym), a także placów budowy. Nie powinno jednak dojść do przekroczenia dopuszczalnych norm, określonych w przepisach odrębnych ze względu na niski ruch budowlany w gminie Gozdowo. - pozytywnym, stałym aspektem będą nasadzenia roślinności izolacyjnej.
powierzchnia ziemi	<ul style="list-style-type: none"> - oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków (prace te nie będą naruszać głębokich warstw podłoża); - negatywne, okresowe, lokalne oddziaływanie może być związane z gromadzeniem ścieków

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
 NA POTRZEBY ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 GMINY GOZDOWO

	<p>komunalnych w nieszczelnych bezodpływowych zbiornikach. Problem ten będzie sukcesywnie rozwiązywany wraz z budową nowych odcinków sieci kanalizacyjnej;</p> <ul style="list-style-type: none"> - negatywnym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty ziemne związane z budową budynków szczególnie z kondygnacjami podziemnymi (podpiwniczeniami) lub sieci potrzebnej im infrastruktury technicznej.
krajobraz	<ul style="list-style-type: none"> - pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w Studium warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu; - oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach - ich skala i rodzaj oddziaływania związany będzie z indywidualnym zagospodarowaniem poszczególnych działek.
klimat	<ul style="list-style-type: none"> - zaliczane do skumulowanych zmiany w klimacie lokalnym będą minimalne i nieodczuwalne dla człowieka i ograniczą się do zmiany warunków termiczno - wilgotnościowych i minimalnie anemologicznych. - negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co wpłynie w niewielkim stopniu na topoklimat- szczególnie nagrzewanie i wilgotność powietrza. Podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze spalania paliw i przyrostu powierzchni sztucznych powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża będzie istotne. - nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym; - bezpośrednim, chwilowym, krótkoterminowym, stałym (eksploatacja) lub chwilowym, krótkoterminowym (realizacja Studium) oddziaływaniem będzie emisja hałasu. Na terenie opracowania głównym źródłem hałasu stałego będzie ruch komunikacyjny, czy bliżej nieokreślona na tym etapie eksploatacja terenów mieszkaniowo-usługowych (dotyczy to szczególnie potencjalnej lokalizacji usług, których działalność wymaga częstych dostaw towarów oraz powoduje wzmożony ruch klientów, czy też usług z grupy hałaśliwych jak np. warsztaty mechaniczne). - Studium nie wprowadza na terenach mieszkaniowych funkcji i urządzeń dających podstawy do prognozowania przekroczeń poziomów pól elektromagnetycznych;
dobra naturalne	<ul style="list-style-type: none"> - pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie zachowanie znacznych terenów biologicznie czynnych, gdzie wody opadowe będą swobodnie mogły zasilać warstwy wodonośne.
zabytki	<ul style="list-style-type: none"> - pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim długoterminowym, stałym na zabytki jest istniejąca i projektowana zabudowa, ze względu na zakładane gabaryty oraz usytuowanie zabytków nie będzie oddziaływała negatywnie zarówno na sąsiedztwo jak i przedpola widokowe obiektów zabytkowych. - pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim długoterminowym, stałym na zabytki, w szczególności teren kościoła we wsi Gozdowo jest objęcie go strefą ochrony konserwatorskiej co gwarantuje mu właściwą ochronę
dobra materialne	<ul style="list-style-type: none"> - oddziaływanie na istniejącą zabudowę pozytywne, długoterminowe i stałe gdyż Studium zakłada utrzymanie istniejącej zabudowy;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
 NA POTRZEBY ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 GMINY GOZDOWO

	<ul style="list-style-type: none"> - pozytywny, długotrwały lub stały wpływ poprzez powstanie nowych domów, zakładów usługowych i infrastruktury zaspokajających potrzeby mieszkańców. Zapisy projektu Studium służą rozwojowi gminy, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych przy wykorzystaniu już istniejących. Będą to więc w przewadze pozytywne oddziaływania bezpośrednie, długotrwałe i stałe;
--	--

Dla terenów **zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, M-1, M-2** prognozuje się kolejno:

różnorodność biologiczna, zwierzęta, rośliny	<ul style="list-style-type: none"> - pozytywnym, długoterminowym, pośrednim oddziaływaniem stałym będzie ustalenie odpowiedniego minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej np. 40% dla ustalenia i wzmocnienia roli systemu przyrodniczego gminy, realizacja zieleni izolacyjnej wzdłuż uciążliwych dróg i w sąsiedztwie z terenami aktywności gospodarczej,; - negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej dodatkowej, lub wymiana istniejącej zabudowy – w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna (która następnie może zostać częściowo odbudowana jako urządzona, ogrodowa, przyrośnięte pasy zieleni po zakończeniu procesu budowlanego), prace budowlane będą powodowały wypłaszanie drobnych zwierząt – oddziaływanie to zaistnieje każdorazowo w przypadku zainicjowania robót budowlanych, bez względu na istniejący stan zagospodarowania przestrzeni; - lokalne, bezpośrednie zubożenie lub zlikwidowanie istniejącej roślinności w miejscu powstania nowych obiektów kubaturowych. Naturalne i seminaturalne zbiorowiska roślinne zastępowane będą roślinnością ruderalną ogrodową. Zmniejszenie terenu biologicznie czynnego będzie negatywnym oddziaływaniem pośrednim, długoterminowym i stałym wpływającym na zmniejszenie bioróżnorodności; - negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim, stałym dla zwierząt będzie wydzielanie działek budowlanych i ich ogradzanie, co znacznie zmniejszy możliwość migracji zwłaszcza dla większych ssaków; - oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy i uciążliwości akustyczne z nimi związanej, co będzie powodowało płoszenie zwierząt (zwłaszcza ptaków).
ludzie	<ul style="list-style-type: none"> - negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów otwartych i biologicznie czynnych co wpłynie w niewielkim stopniu na topoklimat, szczególnie nagrzewnie i wilgotność powietrza; - oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie brak perspektywy rozbudowy sieci kanalizacyjnej i oparcie rozwiązania problemu gospodarki ściekami o zbiorniki bezodpływowe bądź przydomowe oczyszczalnie ścieków; - negatywnym oddziaływaniem okresowym – krótkoterminowym i bezpośrednim będzie zwiększenie emisji zanieczyszczeń komunikacyjnych do powietrza (proporcjonalne do ilości nowych użytkowników dróg i mieszkańców). - stałym, pozytywnym oddziaływaniem ustaleń Studium będzie poprawa jakości życia, dostępność do nowych usług i przestrzeni o nowym standardzie zagospodarowania;
system przyrodniczy	<ul style="list-style-type: none"> - minimalne negatywne, chwilowe, długotrwałe i stałe oddziaływanie na korytarze ekologiczne, wynikające z zawężenia go przez ogrodzenia oraz obiekty kubaturowe zabudowy mieszkaniowej, produkcyjnej i usługowej - ustalenia dokumentu planistycznego nie wpłyną

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
 NA POTRZEBY ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 GMINY GOZDOWO

	<p>jednak znacząco na stan i funkcjonowanie poszczególnych elementów systemu przyrodniczego gminy.</p>
woda	<ul style="list-style-type: none"> – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Dotychczasowy system obiegu wody może ulec dalszemu przekształceniu w kierunku typowym dla terenów zurbanizowanych, choć z racji na brak zwartości zabudowy może to być niezauważalne; – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie przyrost zabudowy, co zwiększy zapotrzebowanie na wodę, a co za tym idzie pośrednio przyczyni się do minimalnego obniżania poziomu wód podziemnych; – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie brak perspektywy rozbudowy sieci kanalizacyjnej i oparcie rozwiązania problemu gospodarki ściekami o zbiorniki bezodpływowe bądź przydomowe oczyszczalnie ścieków.
powietrze	<ul style="list-style-type: none"> – lokalne, minimalne zwiększenie rozmiarów zanieczyszczeń powietrza (negatywne oddziaływanie bezpośrednie, krótkoterminowe), wiążące się ze wzrostem natężenia ruchu samochodowego i ilości domów (będących emitarami szczególnie w sezonie grzewczym), a także placów budowy. Nie powinno jednak dojść do przekroczenia dopuszczalnych norm, określonych w przepisach odrębnych ze względu na niski własny potencjał ekonomiczny. – pozytywnym, stałym aspektem będą nasadzenia roślinności izolacyjnej.
powierzchnia ziemi	<ul style="list-style-type: none"> – oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków lub stawów (prace te nie będą naruszać głębokich warstw podłoża); – negatywne, stałe, lokalne oddziaływanie może być związane z gromadzeniem ścieków komunalnych w nieszczelnych bezodpływowych zbiornikach; – negatywne, stałe, lokalne oddziaływanie może być związane z gromadzeniem gnojowicy i obornika bezpośrednio na gruncie; – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty ziemne związane z budową budynków szczególnie z kondygnacjami podziemnymi (podpiwniczeniami) lub sieci potrzebnej im infrastruktury technicznej.
krajobraz	<ul style="list-style-type: none"> – oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach - ich skala i rodzaj oddziaływania związany będzie z indywidualnym zagospodarowaniem poszczególnych działek;
klimat	<ul style="list-style-type: none"> – zaliczane do skumulowanych zmiany w klimacie lokalnym będą minimalne i nieodczuwalne dla człowieka i ograniczą się do zmiany warunków termiczno - wilgotnościowych i minimalnie anemologicznych. – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co wpłynie w niewielkim stopniu na topoklimat, szczególnie nagrzewanie i wilgotność powietrza. Podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze spalania paliw i przyrostu powierzchni sztucznych powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża będzie istotne. – bezpośrednim, chwilowym, krótkoterminowym, stałym (eksploatacja) lub chwilowym, krótkoterminowym (realizacja Studium) oddziaływaniem będzie emisja hałasu. Na terenie opracowania głównym źródłem hałasu stałego będzie ruch komunikacyjny, czy bliżej

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
 NA POTRZEBY ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 GMINY GOZDOWO

	nieokreślona na tym etapie eksploatacja terenów mieszkaniowo-usługowych i produkcyjnych (dotyczy to szczególnie potencjalnej lokalizacji usług, których działalność wymaga częstych dostaw towarów oraz powoduje wzmożony ruch klientów, czy też usług z grupy hałaśliwych jak np. warsztaty mechaniczne).
zasoby naturalne	– pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie zachowanie znacznych terenów biologicznie czynnych, gdzie wody opadowe będą swobodnie mogły zasilać warstwy wodonośne.
zabytki	– pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim długoterminowym, stałym na zabytki jest istniejąca i projektowana zabudowa, ze względu na zakładane gabaryty oraz usytuowanie zabytków nie będzie oddziaływała negatywnie zarówno na sąsiedztwo jak i przedpola widokowe obiektów zabytkowych.
dobro materialne	– oddziaływanie na istniejącą zabudowę pozytywne, długoterminowe i stałe gdyż Studium zakłada utrzymanie istniejącej zabudowy; – pozytywny, długotrwały lub stały wpływ poprzez powstanie nowych domów, zakładów usługowych i infrastruktury zaspokajających potrzeby mieszkańców. Zapisy projektu Studium służą rozwojowi gminy, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych przy wykorzystaniu już istniejących. Będą to więc w przewadze pozytywne oddziaływania bezpośrednie, długotrwałe i stałe;

Dla terenów **zabudowy produkcyjno-usługowej** prognozuje się:

różnorodność biologiczna, zwierzęta, rośliny	<ul style="list-style-type: none"> – negatywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim oraz pośrednim oddziaływaniem jest możliwa lokalizacja nowych obiektów aktywności gospodarczej, usług handlu oraz nowych obiektów produkcyjnych i usługowych, magazynowo-składowych, baz i składów itp. w tym obiektów i technologii, które mogą być zaliczone do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco lub zawsze znacząco oddziaływać na środowisko; – pozytywne oddziaływanie długoterminowe pośrednie będzie się wiązało z faktem, iż tereny zabudowy dotyczą terenu już częściowo zainwestowanego (przekształconego) i stanowić będą jego kontynuację; – pozytywnym, długoterminowym oddziaływaniem będzie realizacja zieleni izolacyjnej wzdłuż dróg i w sąsiedztwie terenów mieszkaniowych; – negatywnym, bezpośrednim, długoterminowym i stałym oddziaływaniem będzie zmniejszenie terenów otwartych i biologicznie czynnych dla zabudowy produkcyjno-usługowej; – groźenie terenu wiąże się z ograniczeniem migracji zwierząt (głównie ssaków) co za tym idzie negatywnym, długoterminowym, pośrednim oddziaływaniem stałym; – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków; – oddziaływaniem negatywnym długoterminowym i chwilowym będzie okresowy wzmożony ruch samochodowy w rejonie co może zagrażać życiu drobnych zwierząt; – negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy – w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna (która następnie może zostać częściowo odbudowana jako urządzona, ogrodowa, przyrośnięte pasy zieleni po zakończeniu procesu budowlanego), prace budowlane będą powodowały wypłaszanie drobnych zwierząt –
---	--

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
 NA POTRZEBY ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 GMINY GOZDOWO

	<p>oddziaływanie to zaistnieje każdorazowo w przypadku zainicjowania robót budowlanych, bez względu na istniejący stan zagospodarowania przestrzeni;</p> <ul style="list-style-type: none"> - lokalne, bezpośrednie zubożenie lub zlikwidowanie istniejącej roślinności w miejscu powstania nowych obiektów kubaturowych. Naturalne i seminaturalne zbiorowiska roślinne zastępowane będą roślinnością urządzoną czy ruderalną (opracowanie ekofizjograficzne nie wskazało występowania cennych, chronionych gatunków); - oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców; - oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy i uciążliwości akustyczne z nimi związane, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków.
ludzie	<ul style="list-style-type: none"> - oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie wzrost ilości oraz różnorodność dostępnych dla ludności usług na części zabudowy produkcyjno-usługowej; - negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu (uzależniona od rodzaju prac i prowadzonej później działalności usługowej); - pozytywnym, stałym, długotrwałym oddziaływaniem jest ustalenie obowiązku ochrony przed hałasem.
system przyrodniczy	<ul style="list-style-type: none"> - minimalne negatywne, chwilowe, długotrwałe i stałe oddziaływanie na korytarze ekologiczne, wynikające z zawężenia go przez ogrodzenia oraz obiekty kubaturowe zabudowy mieszkaniowej i usługowej - ustalenia dokumentu planistycznego nie wpłyną jednak znacząco na stan i funkcjonowanie poszczególnych elementów systemu przyrodniczego gminy.
woda	<ul style="list-style-type: none"> - negatywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim oraz pośrednim oddziaływaniem jest możliwość zaistnienia przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, lub mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko; - negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie; - negatywne oddziaływanie stałe i bezpośrednie może wynikać z braku systemowych rozwiązań dotyczących gospodarki ściekowej na dużych obszarach gminy; - pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci wodociągowej, co ograniczy realizację indywidualnych, niekontrolowanych ujęć wód; - chwilowe, bezpośrednie zanieczyszczenie wód podziemnych może nastąpić jedynie w pojedynczych, incydentalnych wypadkach podczas realizacji ustaleń Studium, ale mimo to nie powinno to wpłynąć na pogorszenie dotychczasowego stanu jednolitych części wód podziemnych.
powietrze	<ul style="list-style-type: none"> - w zależności od rodzaju usług lub produkcji oraz stosowanej technologii mogą się pojawić inne zagrożenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery – oddziaływanie negatywne chwilowe (dostawa, przeladunek towaru) lub krótkoterminowe (faza realizacji); - negatywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim oraz pośrednim oddziaływaniem jest możliwość lokalizowania przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, lub mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
 NA POTRZEBY ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 GMINY GOZDOWO

	<ul style="list-style-type: none"> - negatywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim oraz pośrednim oddziaływaniem jest istnienie oraz możliwość rozbudowy ferm hodowlanych, emitujących zanieczyszczenia zapachowe do atmosfery.
powierzchnia ziemi	<ul style="list-style-type: none"> - oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Prace te nie będą naruszać głębokich warstw podłoża; - negatywnym, stałym, lokalnym oddziaływaniem jest brak kompleksowych rozwiązań w zakresie gospodarki ściekowej; - negatywnym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty ziemne związane z budową budynków szczególnie z kondygnacjami podziemnymi lub sieci potrzebnej im infrastruktury technicznej; - negatywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim oraz pośrednim oddziaływaniem jest możliwość lokalizowania przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko; - negatywnym, stałym, lokalnym, bezpośrednim oddziaływaniem jest możliwość tymczasowego przechowywania odpadów na terenie inwestycji
krajobraz	<ul style="list-style-type: none"> - bezpośrednim, długotrwałym lub stałym oddziaływaniem będą obiekty wielkopowierzchniowe - zwykle obiekty kubaturowe o znikomych walorach estetycznych, mające istotny wpływ na krajobraz w kontekście wartości wizualnych. Oddziaływanie to zależne będzie od stylu i standardów w jakich ewentualnie powstanie czy rozbudowany lub zmodernizowany zostanie dany obiekt i zagospodarowany zostanie teren wokół niego. - negatywnym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim będzie lokalizacja terenów zabudowanych na działkach niezabudowanych, mających dotychczas w większości charakter otwarty; - pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w Studium warunków i zasad dotyczących nowopowstającej zabudowy oraz ogólnych zasad ochrony krajobrazu (w tym kulturowego); - pozytywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały będzie miało uporządkowanie terenów nieużytków.
klimat	<ul style="list-style-type: none"> - negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co wpłynie na topoklimat- szczególnie nagrzewanie i spadek wilgotności powietrza; - nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym; - negatywnym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim będzie emisja hałasu od terenów usług, obsługi rolnictwa i aktywności gospodarczej - im większy teren przeznaczony pod usługi tym więcej potencjalnych użytkowników i tym wyższe natężenie hałasu; - negatywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim oraz pośrednim oddziaływaniem jest dopuszczenie lokalizowania niektórych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko; - pozytywnym zapisem Studium jest nakaz ograniczenia uciążliwości hałasowej.
zasoby naturalne	<ul style="list-style-type: none"> - oddziaływaniem pośrednim, długoterminowym, stałym na lasy będzie ich sąsiedztwo z zabudową produkcyjno-usługową oraz możliwość ich degradacji w związku z prowadzoną działalnością

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
 NA POTRZEBY ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 GMINY GOZDOWO

zabytki	<ul style="list-style-type: none"> - negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim i stałym są tereny zabudowy produkcyjno-usługowej w Lelicach, znajdujące się w pobliżu zabytkowego parku. Prowadzona jest tam działalność (oraz umożliwiona jest jej kontynuacja), która przy braku dbałości o obiekty zabytkowe spowodować może dewastację części zabytkowego założenia parkowego.
dobra materialne	<ul style="list-style-type: none"> - oddziaływanie na zabudowę, jako dobro materialne będzie pozytywne, długoterminowe i stałe, podobnie jak na zaspokajanie potrzeb mieszkańców poprzez nowe tereny usług, miejsca pracy.

Dla terenów **RW** prognozuje się:

różnorodność biologiczna	<ul style="list-style-type: none"> - potencjalne negatywne oddziaływania związane z działaniem elektrowni wiatrowych odnoszą się przede wszystkim do awifauny i polegają na możliwym negatywnym oddziaływaniu szczególnie na drapieżniki i gatunki podlegające silnemu płozeniu. Reakcje unikania oraz śmiertelność ptaków rozbitych o łopaty mogą wpływać na minimalne ubożenie liczebności gatunków. W rejonach wskazanych lokalizacji elektrowni wiatrowych zasadniczy wpływ na niewielką różnorodność gatunków ma rolniczy (uprawny) charakter terenów z niewielkimi powierzchniowo zadrzewieniami śródpolnymi. Ptaki występujące na terenach rolniczych, fragmentami ubogich w zadrzewienia i krzewy, przy tym pozbawione powierzchni łąkowych należą do gatunków licznie występujących na obszarze kraju. Gatunkami lęgowymi są zwłaszcza wróblowate i kuraki oraz sporadycznie żerujące ptaki drapieżne. Główne korytarze migracji ptaków znajdują się poza obszarami lokalizacji elektrowni wiatrowych. - potencjalne negatywne oddziaływania związane z działaniem elektrowni wiatrowych w stosunku do chiropterofauny- głównie w skutek kolizji i barotraumy- może wpływać na minimalne ubożenie liczebności nietoperzy; - wstępna ocena lokalizacji elektrowni wiatrowych (screening), nie wykluczyła terenów RW z możliwości budowy elektrowni ze względu na ich potencjalną kolizyjność z ptakami i nietoperzami; - potencjalnie znaczące oddziaływanie bezpośrednie i chwilowe może być związane z koniecznością budowy fundamentów, utwardzenia placów montażowych oraz poszerzenia dróg dojazdowych do elektrowni wiatrowych. Etap budowy inwestycji może się wiązać z lokalną likwidacją roślinności, wycinką drzew i krzewów, będących nierzadko siedliskiem porostów, grzybów i zwierząt.
ludzie	<ul style="list-style-type: none"> - negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim, stałym i skumulowanym będzie hałas związany z pracą elektrowni wiatrowych. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia określi maksymalną, spośród wskazanych lokalizacji, liczbę elektrowni (zagęszczenie), których działanie nie spowoduje przekroczenia norm hałasu, określonych w przepisach odrębnych. Bezpośredni wpływ na wielkość emisji hałasu, a więc i na liczbę elektrowni będą miały między innymi takie parametry techniczne urządzeń jak wysokość oraz moc turbin; - pozytywnym, stałym, długotrwałym oddziaływaniem jest ustalenie obowiązku ochrony przed hałasem poprzez wprowadzenie ograniczeń w zabudowie w związku z planami realizacji elektrowni wiatrowych; - pozytywnym oddziaływaniem długoterminowym pośrednim będzie poprawa jakości środowiska w związku z ograniczeniem emisji zanieczyszczeń i produkcją czystej energii.
system	<ul style="list-style-type: none"> - brak oddziaływania negatywnego, tereny RW nie kolidują z głównymi elementami systemu

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
 NA POTRZEBY ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 GMINY GOZDOWO

przyrodniczy	przyrodniczego gminy. Do lokalizacji elektrowni wiatrowych wskazano tereny pól uprawnych o niewielkich walorach przyrodniczych i przekształconych przez działalność rolniczą z lokalizacji elektrowni wiatrowych wykluczono tereny położone w sąsiedztwie zarastających jezior i obniżeń bezodpływowych.
zwierzęta	<ul style="list-style-type: none"> – potencjalnie negatywne, skumulowane, długookresowe oddziaływania związane z pracą elektrowni wiatrowych odnoszą się głównie do awifauny i polegają na możliwym negatywnym oddziaływaniu szczególnie na drapieżniki i gatunki podlegające silnemu płozeniu – efekt bariery i odstraszenia, zmuszenia do zmiany lokalnych tras migracji i zajęcia części żerowisk; – potencjalnie negatywne oddziaływania związane z działaniem elektrowni wiatrowych w stosunku do chiropterofauny w aspekcie możliwych kolizji i efektu barotraumy.
rośliny	– budowa elektrowni wiatrowych wiązać się może z ewentualną miejscową likwidacją roślinności, wycinką drzew i krzewów w miejscach budowy fundamentów elektrowni, dróg i placów montażowych.
woda	– brak oddziaływania negatywnego .
powietrze	– pozytywnym oddziaływaniem długoterminowym pośrednim będzie poprawa jakości powietrza w związku z ograniczeniem emisji zanieczyszczeń i produkcją czystej energii.
powierzchnia ziemi	– negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie niewielkie przekształcenie części powierzchni ziemi w miejscach lokalizacji turbiny elektrownie wiatrowych oraz dróg dojazdowych i placów manewrowych.
krajobraz	<ul style="list-style-type: none"> – potencjalnie negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim długoterminowym będzie realizacja dominant architektonicznych (krajobrazowych), bardzo przekształcających obecny krajobraz we wschodniej części gminy. Nastąpi zbudowanie nowego typu krajobrazu w rejonie pozbawionym dużych walorów krajobrazowych w obrębie Lisewo Małe. – oddziaływanie stałe i bezpośrednie związane będzie z lokalizacją istniejących i projektowanych elektrowni wiatrowych na terenie gminy. Prognozuje się, że przeważający, równinny charakter ukształtowania terenu sprawi, że elektrownie mogą być widoczne z odległości 7-10 km. – oddziaływanie bezpośrednie, długoterminowe na krajobraz będzie wykraczało poza tereny RW i będzie obejmowało obszar gminy w promieniu kilku kilometrów.
klimat	– pozytywnym oddziaływaniem długoterminowym pośrednim będzie poprawa jakości środowiska, ograniczenie emisji substancji negatywnie wpływających na klimat w związku z ograniczeniem emisji zanieczyszczeń i produkcją czystej energii.
zasoby naturalne	– brak oddziaływania
zabytki	– budowa elektrowni wiatrowych pozostaje bez wpływu na obiekty wpisane do rejestru lub ewidencji zabytków, planowane lokalizacje nie kolidują ze stanowiskami archeologicznymi.
dobra materialne	<ul style="list-style-type: none"> – nie przewiduje się oddziaływania na dobra materialne, gdyż teren ten pozostaje obecnie niezabudowany. – inwestycje na terenach RW wpłyną pozytywnie na wysokość dochodów z tytułu płaconych podatków, ale mogą też powodować okresowe obniżenie wartości nieruchomości.

Dla terenów **eksploatacji powierzchniowej surowców mineralnych** prognozuje się:

różnorodność biologiczna, zwierzęta, rośliny	– negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – w wyniku prac wydobywczych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna (która następnie może zostać odbudowana w procesie rekultywacji po zakończeniu eksploatacji);
---	---

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
 NA POTRZEBY ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 GMINY GOZDOWO

	<ul style="list-style-type: none"> – prace eksploatacyjne będą powodowały wypłaszanie drobnych zwierząt (w tym głównie ptaków) – oddziaływanie to zaistnieje praktycznie każdorazowo w przypadku zainicjowania robót wydobywczych; – oddziaływaniem negatywnym długoterminowym i chwilowym będzie ruch ciężkich samochodów, co może zagrażać życiu drobnych zwierząt.
ludzie	– negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu, pyłów i spalin na etapie eksploatacji terenu.
system przyrodniczy	– negatywne, chwilowe, długotrwałe i stałe oddziaływanie na korytarze ekologiczne, wynikające z ich zawężenia lub powstania barier dla migracji zwierząt. Oddziaływanie to będzie miało charakter lokalny.
woda	– potencjalne, pośrednio w skali i czasie trwania uzależnione od rodzaju (głębokości) i długości eksploatacji oddziaływanie na stosunki wodne.
powietrze	– bezpośrednim, negatywnym, tymczasowym oddziaływaniem będzie emisja pyłów i spalin;
powierzchnia ziemi	<ul style="list-style-type: none"> – bezpośrednim, długoterminowym lub stałym oddziaływaniem będzie degradacja gruntu i modyfikacje jego ukształtowania (oddziaływanie to może ograniczyć właściwie przeprowadzona rekultywacja); – bezpośrednim, negatywnym oddziaływaniem będzie bezpowrotne zniszczenie wierzchniej warstwy gruntu (profilu glebowego); – pozytywnym, bezpośrednim oddziaływaniem będzie obowiązek rekultywacji terenu wyrobiska po zakończeniu eksploatacji (planowaną rekultywację terenu należy przeprowadzić bezpośrednio po zakończeniu eksploatacji złoża) – potencjalnym negatywnym okresowym oddziaływaniem może być przekształcenie wyeksploatowanych wyrobisk w nielegalne składowiska odpadów.
krajobraz	– negatywnym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim będzie przekształcenie podłoża i ukształtowania terenu (etap eksploatacji) i powstanie antropogenicznych form ukształtowania terenu (które docelowo, w perspektywie rekultywacji mogą przynieść nawet oddziaływania pozytywne).
klimat	– brak wpływu
zasoby naturalne	– negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym, lokalnym na lasy będzie zlokalizowanie w ich bezpośrednim sąsiedztwie terenów eksploatacji surowców. wyrobisko może obniżyć poziom wód gruntowych, co negatywnie wpłynie na drzewostan oraz różnorodność biologiczną, hałas będzie płoszył zwierzynę leśną, nastąpi pylenie wpływające na absorpcję dwutlenku węgla przez drzewostan i roślinność.
zabytki	– brak oddziaływań.
dobra materialne	– minimalny, pozytywny wpływ na dobra materialne poprzez stworzenie miejsc pracy.

Dla terenów **ZC, ZP, ZD, tereny rolne, zieleni nieurządzona, lasy, dolesienia, doliny rzek (łąki i pastwiska), R, RE, ZL, W** prognozuje się następujące oddziaływania:

różnorodność biologiczna, zwierzęta, rośliny	– bezpośredni, stały, pozytywny wpływ przyniesie zachowanie istniejących form ochrony przyrody (pomniki przyrody, obszar chronionego krajobrazu) i zachowanie istniejących terenów zwartych kompleksów leśnych bez możliwości zmiany ich przeznaczenia na cele nieleśne i wprowadzania nowej zabudowy, z wyłączeniem budynków i budowli związanych z
---	--

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
 NA POTRZEBY ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 GMINY GOZDOWO

	<p>prowadzeniem gospodarki leśnej na gruntach we władaniu Skarbu Państwa;</p> <ul style="list-style-type: none"> – pozytywny wpływ będzie miało powiększanie zasobów leśnych poprzez zalesianie gruntów rolnych, które spełniają wymagania zawarte w przepisach odrębnych w tym zakresie, na wnioski władających, z wyłączeniem strefy ochronnej elektrowni wiatrowych, gdzie zalesienia nie są dopuszczone; – negatywny wpływ bezpośredni, stały będzie miało intensywne wykorzystanie rolnicze terenów R, RE poprzez stosowanie nawozów sztucznych lub chemicznych środków ochrony roślin; – potencjalnie znaczące oddziaływanie bezpośrednie i chwilowe może być związane z koniecznością utwardzenia placów montażowych oraz poszerzenia dróg dojazdowych do elektrowni wiatrowych będących w fazie budowy i demontażu. Może się to wiązać z miejscową likwidacją roślinności wycinką drzew i krzewów, będących nierzadko siedliskiem zwierząt., na terenach R, RE, ZL.
ludzie	<ul style="list-style-type: none"> – pozytywny wpływ długoterminowy, bezpośredni i stały będzie miało zachowanie znacznych terenów biologicznie czynnych.
system przyrodniczy	<ul style="list-style-type: none"> – bezpośredni, stały, pozytywny wpływ będzie miało włączenie do systemu przyrodniczego gminy kompleksów leśnych oraz dolin rzek Wierzbicy i Sierpniczy oraz innych cieków, (jako lokalnych korytarzy ekologicznych), mozaiki łąk, pól i lasów (jako obszarów zasilania), sprzyjających zachowaniu bioróżnorodności, przy jednoczesnym zachowaniu funkcji gospodarczych, estetycznych, turystyczno – wypoczynkowych i rekreacyjnych terenu;
woda	<ul style="list-style-type: none"> – pozytywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie zachowanie terenów biologicznie czynnych, co minimalnie wspomogło zasilanie wód gruntowych przez wody opadowe. <p>negatywny wpływ bezpośredni, stały będzie miało funkcjonowanie systemu melioracji na terenach rolnych, łąk i pastwisk oraz R i RE.</p> <ul style="list-style-type: none"> – negatywny wpływ bezpośredni, okresowy będzie miało stosowanie nawozów sztucznych lub chemicznych środków ochrony roślin
powietrze	<ul style="list-style-type: none"> – pozytywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zachowanie dużych terenów biologicznie czynnych, co będzie sprzyjało oczyszczaniu powietrza atmosferycznego; – negatywny wpływ bezpośredni, okresowy będzie związany z przemieszczaniem przez wiatr pyłów pochodzących z niepokrytych roślinnością pól uprawnych.
powierzchnia ziemi	<ul style="list-style-type: none"> – nieznaczne oddziaływanie negatywne na powierzchnię ziemi może mieć realizacja dróg w sąsiedztwie tych terenów i ewentualnych ciągów pieszych w tym obrębie - będzie to oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i stałe; – oddziaływanie bezpośrednie i chwilowe może być związane z koniecznością budowy i demontażu dróg dojazdowych, placów montażowych i fundamentów elektrowni wiatrowych. .
krajobraz	<ul style="list-style-type: none"> – pozytywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i stałe będzie związane z urządzeniem tego terenów, co wpłynie na jakość krajobrazu.
klimat	<ul style="list-style-type: none"> – pozytywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie pozostawianie znacznych terenów biologicznie czynnych i nasadzenie drzew oraz zieleni ogrodowej, co będzie sprzyjało zachowaniu optymalnych warunków topoklimatycznych.
zasoby naturalne	<ul style="list-style-type: none"> – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie zachowanie znacznych terenów biologicznie czynnych, gdzie wody opadowe będą swobodnie mogły zasilać warstwy wodonośne.
zabytki	<ul style="list-style-type: none"> – neutralne brak oddziaływania
dobro materialne	<ul style="list-style-type: none"> – oddziaływanie pozytywne, stałe i długoterminowe, jako miejsce pracy oraz wypoczynku.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
 NA POTRZEBY ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 GMINY GOZDOWO

Dla terenów istniejących i postulowanych **dróg** i terenów komunikacji kolejowej prognozuje się:

różnorodność biologiczna, zwierzęta, rośliny	<ul style="list-style-type: none"> – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym pośrednim i stałym będzie ograniczenie terenu biologicznie czynnego, a co za tym idzie zmniejszenie przestrzeni życiowej zwierząt; – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt. oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie funkcjonowanie i powstawanie nowych barier migracji zwierząt. Ich wpływ uzależniony jest i będzie od natężenia ruchu na drodze oraz zastosowanych rozwiązań technicznych umożliwiających zwierzętom pokonanie bariery; – oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie wzmożony ruch samochodowy i emisja zanieczyszczeń komunikacyjnych co będzie zagrażać życiu zwierząt; – negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie. – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierzyny.
ludzie	<ul style="list-style-type: none"> – negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie hałas komunikacyjny. Jego zasięg i natężenie będzie uzależnione od wielkości ruchu, stanu nawierzchni, rodzajów pojazdów korzystających z drogi.
system przyrodniczy	<ul style="list-style-type: none"> – brak oddziaływania znacząco negatywnego - ustalenia dokumentu planistycznego nie wpłyną znacząco na stan i funkcjonowanie elementów systemu przyrodniczego gminy dla dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych.
woda	<ul style="list-style-type: none"> – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie ograniczenie lub zmiana kierunku naturalnego spływu wód opadowych i roztopowych wskutek przegrodzenia obniżen, którymi wody te w sposób naturalny spływają; – negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym).
powietrze	<ul style="list-style-type: none"> – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych; – oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie emisja hałasu oraz zanieczyszczeń (spalin) do atmosfery.
powierzchnia ziemi	<ul style="list-style-type: none"> – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości przekształcona, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej; – negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia poważnych awarii; – oddziaływanie bezpośrednie i chwilowe może być związane z koniecznością poszerzenia dróg dojazdowych do elektrowni wiatrowych będących w fazie budowy i demontażu.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
 NA POTRZEBY ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 GMINY GOZDOWO

krajobraz	– negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu.
klimat	– negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co wpłynie w niewielkim stopniu na topoklimat, szczególnie nagrzewanie powietrza.
zasoby naturalne	– negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, okresowym części dróg będzie ich zimowe utrzymanie z wykorzystaniem soli i piasku.
zabytki	– brak oddziaływania.
dobro materialne	– pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe.

Dla terenów **infrastruktury technicznej i obsługi technicznej** gminy prognozuje się:

różnorodność biologiczna, zwierzęta, rośliny	<ul style="list-style-type: none"> – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie lokalizacja napowietrznych sieci infrastruktury technicznej powodująca trwałą wycinkę drzew bez możliwości jej odtwarzania; – potencjalnym negatywnym oddziaływaniem chwilowym, bezpośrednim i krótkoterminowym będzie realizacja podziemnych sieci infrastruktury technicznej, ponieważ roboty ziemne będą powodowały uszkodzenie korzeni drzew i krzewów co może prowadzić do ich obumierania.
ludzie	<ul style="list-style-type: none"> – negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym oraz lokalnym będzie nieznaczne zmniejszenie terenów biologicznie czynnych w miejscach lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej; – negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym oraz lokalnym będzie emisja hałasu ulotu, w szczególności od linii 400 kV, jej uciążliwość dla ludzi maleje wraz ze wzrostem odległości od zabudowy. – negatywne oddziaływanie bezpośrednio, krótkotrwałe jest związane z możliwością wystąpienia awarii, głównie przesyłowych sieci infrastruktury technicznej (gazociągu i ropociągu) – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym oraz lokalnym będzie zamknięcie składowiska odpadów w Gozdach.
system przyrodniczy	– brak oddziaływania (oddziaływanie neutralne).
woda	<ul style="list-style-type: none"> – oddziaływanie negatywne, długoterminowe, bezpośrednie i stałe będzie związane z utrzymaniem ujęć wód głębinowych na potrzeby sieci wodociągowej co wpłynie na obniżenie poziomu wód; – oddziaływaniem pozytywnym, długoterminowym, bezpośrednim i lokalnym będzie realizacja sieci kanalizacyjnej i przydomowych oczyszczalni cieków, która powoduje zmniejszenie ilości zbiorników bezodpływowych, a tym samym zanieczyszczanie wód.
powietrze	– brak oddziaływania;
powierzchnia ziemi	– negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym będzie realizacja podziemnych sieci infrastruktury technicznej, roboty ziemne naruszą profil glebowy;
krajobraz	<ul style="list-style-type: none"> – negatywnym oddziaływaniem długotrwałym, bezpośrednimi i stałym jest linia wysokiego napięcia 400 kV Grudziądz - Płock. – negatywnym oddziaływaniem długotrwałym, bezpośrednimi i stałym będą także projektowane linie wysokiego napięcia 400 kV.
klimat	– nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na klimat
zasoby naturalne	– brak oddziaływania

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
NA POTRZEBY ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY GOZDOWO

zabytki	– brak oddziaływania.
dobra materialne	– realizacja sieci komunalnej infrastruktury technicznej podnosi wartość nieruchomości, a lokalizacja sieci przesyłowych obniża ich wartość; – realizacja sieci wpłynie pośrednio pozytywnie i stale na jakość życia mieszkańców - przyczynia się do zaspokajania potrzeb mieszkańców.

6.4.2. WPLYW USTALEŃ STUDIUM NA USTAWOWE FORMY OCHRONY PRZYRODY

Użytki ekologiczne

Na terenie gminy Gozdowo znajduje się 10 użytków ekologicznych, zajmujących łącznie powierzchnię ok. 16,75 ha. Użytki te zlokalizowane są na siedliskach leśnych, będących własnością Skarbu Państwa, rozrzuconych po terenie całej gminy. Są to tereny zabagnione, na których ochronie podlegają siedliska boru bagiennego, olsów, lasów mieszanych, zabagnionych. Większość z nich, ze względu na warunki siedliskowe jest miejscem do życia dla ptaków i zwierząt.

Oddziaływanie na użytki ekologiczne może być związane z sąsiedztwem terenów zainwestowanych, w zakresie nielegalnego składowania odpadów. Projektowane, w bezpośrednim sąsiedztwie użytków ekologicznych zagospodarowanie pozostaje bez wpływu na przedmiot ochrony tych form.

Pomniki przyrody

Ze względu na swoje położenie pomniki przyrody nie są narażone na zagrożenia związane z sąsiedztwem terenów budowlanych. Na ich stan oddziałuje niska emisja z terenów mieszkaniowych oraz emisja zanieczyszczeń z terenów komunikacji. Nie przewiduje się nasilenia presji na pomniki przyrody w związku z realizacją ustaleń zmiany studium.

7. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Zmiana studium nie proponuje terenów oraz działań mających na celu kompensację negatywnego oddziaływania na środowisko.

8. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ZAWARTYCH W DOKUMENCIE MAJĄCE NA UWADZE CEL I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000

Analizowany projekt *studium* nie wprowadza zmian w sposobie zagospodarowania obszarów Natura 2000, gdyż takowe nie występują na terenie gminy. Rozwiązania przestrzenne zaproponowane w zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gozdowo pozostają bez wpływu na cel i przedmiot innych obszarów Natura 2000, znajdujących się poza obszarem gminy. Decydującym czynnikiem jest tu odległość od obszaru Natura 2000 – nie mniej niż 12 km. do obszarów, w których nastąpi np. lokalizacja elektrowni wiatrowych.

9. WYKORZYSTANE MATERIAŁY

- Opracowanie ekofizjograficzne sporządzone na potrzeby zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gozdowo
- Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gozdowo (uchwała nr 118/XII/12 Rady Gminy Gozdowo w dniu 15 czerwca 2012)
- Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gozdowo - Prognoza oddziaływania na środowisko. Łódź 2012.
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący wybrane tereny gminy Gozdowo, uchwała nr 244/XXVI/13 Rady Gminy Gozdowo z dnia 23 sierpnia 2013 r.
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gozdowo, obejmujący wybrane obszary planistyczne, uchwała nr 233/XXXV/2006 Rady Gminy Gozdowo z dnia 7 kwietnia 2006 r.
- Plan zagospodarowania przestrzennego województwa mazowieckiego (uchwała Nr 180/14 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 lipca 2014 r.)
- Program małej retencji wodnej dla województwa mazowieckiego; Warszawa maj 2005
- Strategia rozwoju turystyki dla województwa mazowieckiego na lata 2007-2013; Warszawa, wrzesień 2007
- Strategia rozwoju województwa mazowieckiego do roku 2030 (uchwała nr 158/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 28 października 2013 r.)
- Rozporządzenie Dyrektora RZGW Nr 4/2012 z dnia 10 lipca 2012 r. w sprawie określenia wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszarów szczególnie narażonych, z których odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć na terenie województwa mazowieckiego
- Rozporządzenie Nr 74 Wojewody Mazowieckiego z dnia 08 lipca 2005 r. w sprawie użytków ekologicznych oraz rozporządzeniem Nr 35A Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lipca 2007 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie użytków ekologicznych, a także rozporządzenie Nr 59 Wojewody Mazowieckiego z dnia 12 listopada 2007 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie użytków ekologicznych
- Raport o stanie środowiska województwa mazowieckiego w 2011 roku, WIOŚ, Warszawa 2012
- Roczna ocena jakości powietrza atmosferycznego w województwie mazowieckim za rok 2008, WIOŚ Warszawa, marzec 2009
- Program Monitoringu Środowiska Województwa Mazowieckiego na lata 2013 – 2015, WIOŚ, Warszawa grudzień 2012
- Jakość i zagrożenia wód powierzchniowych w województwie mazowieckim, WIOŚ, Warszawa 2002
- Strategiczne obszary żywicielskie w województwie mazowieckim. MBPR 2012
- Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie: www.wios.warszawa.pl
- Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie: www.rzgw.warszawa.pl
- Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie: www.warszawa.wzmiuw.gov.pl
- Powszechny Spis Rolny 2002 GUS
- GUS, Bank Danych Regionalnych
- Kistowski M., Diagnoza sozologiczna gmin Polski w I dekadzie XXI wieku. Studia KPZK t. CXLVIII, 2012.
- Kistowski M., Atlas sozologiczny gmin Polski 2000-2009. Wydawnictwo UG 2012.
- Województwo Płockie. Monografia regionalna. Zarys dziejów, obraz współczesny perspektywy rozwoju. Uniwersytet Łódzki 1984.
- <http://natura2000.mos.gov.pl>
- Monitoring przedinwestycyjny ptaków. Farma wiatrowa „Gozdowo”. Szczecin 2012
- Monitoring przedinwestycyjny nietoperzy. Farma wiatrowa „Gozdowo”. Szczecin 2012

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
NA POTRZEBY ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY GOZDOWO

- Rozporządzenie Nr 17 Wojewody Mazowieckiego z dnia 27 lipca 2006 r. w sprawie Obszar Chronionego Krajobrazu Przyrzecze Skrwy Prawej.